



Санаторию Военно-Воздушных Сил «Чемитоквадже» — 75 лет

БАРАНЦЕВ Ф.Г., заслуженный врач РФ, доктор медицинских наук,
полковник медицинской службы
ОТКИДАЧ В.В., полковник медицинской службы в отставке

Официальная история военного санатория «Чемитоквадже» началась в 1934 г., когда на землях совхоза «Коммунист» был сформирован 75-кочный дом отдыха Военно-воздушной инженерной академии им. Н.Е.Жуковского сезонного функционирования*.

В действительности же история санатория уходит корнями в первое десятилетие XX века. В то время владельцем земель, на которых сейчас располагается санаторий, был профессор Военно-медицинской академии, лейб-медик, личный врач императора Николая II и царской семьи Е.С.Боткин, не оставивший царя до последних минут жизни и принявший вместе с ним смерть в подвале Ипатьевского дома. Его отец, знаменитый профессор-терапевт С.П.Боткин, получил эту дачу в дар от князей Волконских, владевших всеми окрестными землями, за успешное лечение их детей.

После революции владельцем дачи стал крупнейший теоретик самолетостроения профессор Н.Е.Жуковский, а затем дача перешла в собственность Военно-воздушной инженерной академии. Вот таким удивительным образом переплелись в истории военного санатория «Чемитоквадже» история военной медицины и военной авиации.

Усадьба Боткина включала большой рубленый дубовый одноэтажный дом на мощном каменном фундаменте и располагалась в парке, состоявшем из более чем 200 пород редких по красоте деревьев и кустарников.

* См. также: Воен.-мед. журн. — 1999. — Т. 320, № 5. — С. 90–92; 2004. — Т. 325, № 5. — С. 63–66.

Для нужд дома отдыха было выделено свыше 700 га земель, из которых более половины составляли сады и виноградники. Первый его начальник Дмитрий Константинович Хамарито и начальник академии комкор А.И.Тодорский приложили немало сил и энергии для создания материально-технической базы и организации летнего отдыха слушателей академии и профессорско-преподавательского состава. Было организовано подсобное хозяйство, занимавшееся выращиванием сортового винограда и фруктов. Хозяйство просуществовало до начала 60-х годов, затем было передано местному совхозу и постепенно пришло в упадок.

В период с 1934 по 1936 г. в доме отдыха были построены столовая, клуб, складские помещения и дизельная подстанция. Отдыхающие военнослужащие располагались в здании дачи Е.С.Боткина и палатках вдоль приморской аллеи.

В годы Великой Отечественной войны на территории дома отдыха размещался штаб 5-й воздушной армии Черноморской группы войск Закавказского фронта, которой командовал генерал-майор авиации С.К.Горюнов. С июня 1944 г. дом отдыха был включен в сеть сочинских здравниц, проводивших лечение и реабилитацию раненых и больных бойцов Красной Армии.

В послевоенные годы развитие дома отдыха продолжалось, прокладывались дороги, благоустраивалась территория. В 1952 г. были построены четыре финских домика, в одном из которых располагалось управление со всеми службами.



Перспектива развития здравницы открылась в 1955 г., когда был построен шестикилометровый водовод от горного источника. Решение проблемы водоснабжения позволило расширить дом отдыха до 100 коек и перевести его на круглогодичный режим функционирования. 24 сентября 1956 г. он был переименован в дом отдыха «Чемитоквадже».

С этого периода здесь началось интенсивное строительство корпусов и расширение инфраструктуры. В 1965 г. был построен корпус № 3, в 1966 г. — № 5. Это дало возможность перевести дом отдыха в 1965 г. на штат вначале 100-коечного, а затем — в 1966 г. — 350-коечного санатория. Кроме того, в этот период были построены клуб и столовая на 400 мест, овощехранилище, очистные сооружения, котельная, прачечная, КПП, лодочная станция, корпус № 6. Таким образом, в период с 1965 по 1971 г. была создана основная материальная база санатория, которая совершенствовалась в последующие годы. В 70-е годы были возведены лечебный корпус, водолечебница, плавательный бассейн, лодочная станция, оранжерея, кафе-магазин, гараж, склады КЭО, строения электрохозяйства, бильярдная, лифт-подъемник с пляжа, бювет минеральных вод, летняя танцплощадка с эстрадой. Одновременно строилось и жилье для персонала (4 жилых дома на 270 квартир).

В 1976 г. санаторий был переведен на 400-коечный штат и к концу 70-х годов представлял собой здравницу, отвечающую всем требованиям того времени по условиям размещения отдыхающих и уровню организации их лечения. Именно поэтому санаторий был избран в качестве основной базы для послеоперационной реабилитации экипажей космических кораблей и комплексов.

За время существования санатория здесь побывали практически все летчики-космонавты нашей страны.

В 80-е годы санаторий продолжал развиваться, был построен и введен в эксплуатацию благоустроенный пляжный комплекс, новая лодочная станция, еще один дом на 100 квартир. В 1992 г. введен в эксплуатацию спальный корпус

№ 4 на 100 мест, и санаторий был переведен на 500-коечный штат.

В 1996 г. построен 32-квартирный жилой дом, в 2003 г. — трехэтажный корпус профилактория на 50 коек, в 2007 г. реконструирован бальнеологический корпус, в 2008 г. — столовая № 2.

В настоящее время военный санаторий «Чемитоквадже» представляет собой здравницу на 650 мест с хорошо развитой лечебно-диагностической и материально-технической базой. Санаторий является климатической здравницей Сочинского курорта и расположен в Лазаревском районе г. Сочи на берегу Черного моря. Он занимает обширную территорию и окружен горами, создающими мягкий микроклимат. В экологическом плане это наиболее благополучное место сочинского побережья. Здесь самое чистое море, воздух и вода, поступающая из горного источника. Корпуса санатория утопают в зелени субтропических и тропических деревьев и кустарников. Климат — приморский, лето — субтропическое, жаркое, влажное, зима — мягкая, дождливая. Сезон морских купаний — с мая по конец октября. Санаторий имеет лечебно-диагностическую базу, позволяющую обследовать и успешно лечить больных с заболеваниями системы кровообращения, нервной системы и органов дыхания нетуберкулезного характера.

В непосредственной близости от берега моря удобно расположились основные здания санатория — благоустроенные спальные корпуса, столовая, клуб. Отделения сконцентрированы в лечебном корпусе, оснащенном современной медицинской аппаратурой и техникой, имеется водобальнеолечебница. В отдельных зданиях расположен бювет для отпуска минеральной воды. На лечебном пляже площадью 3000 м² имеются медицинский пункт, климато-павильон, тренажерный зал, лодочная станция. В распоряжении любителей спорта — теннисные корты, волейбольная, баскетбольная и городошные площадки, зал лечебной физкультуры и спецтренировки летного состава, тренажерный зал.



Ежегодно в санатории проходит лечение более 6 тыс. военнослужащих, членов их семей и гражданских лиц, при этом более 90% из них выписываются с улучшением состояния здоровья.

Основными природными лечебными факторами являются субтропический климат, морская вода, лечебная грязь озера Тамбукан, минеральная вода «Лазаревская». В комплексе реабилитационных программ, определяемых для каждого отдыхающего с учетом особенностей его профессиональной деятельности, широкое применение находят различные виды аппаратной физиотерапии, лечебная физкультура, бальнеотерапия, пелоидотерапия, массаж, спелеотерапия, терморелаксация, лечебное питание. Работают кабинеты мониторинга очистки кишечника, внутривенного лазерного облучения, озонотерапии, сухих углекислых ванн, гипокситерапии, детензортерапии. Разработаны и используются скрининговые методы оценки функциональных резервов организма летчика, уникальные климатодвигательные режимы и горные туристические маршруты.

Санаторий располагает мощной диагностической базой, оснащенной клинико-биохимической лабораторией, отделением функциональной диагностики, кабинетом ультразвуковых исследований.

Насыщена и культурная программа для отдыхающих. Санаторий славится своим коллективом художественной самодеятельности, имеющим звание «народный» и отмеченным золотыми медалями и дипломами всероссийских конкурсов. На территории санатория и в непосредственной близости от него находятся развалины древневизантийской крепости «Багу», целая цепь уникальных загадочных мегалитовых сооружений — дольменов, возраст которых датируется третьим тысячелетием до нашей эры, реликтовые самшитовые и каштановые рощи, чайные плантации, каскады водопадов на горных реках.

С 2005 г. в санатории работает православный воинский храм.

Врачами санатория активно ведется научно-исследовательская работа. Опубликовано свыше 200 научных статей,

9 монографий, 2 сборника, 2 руководства и методическое пособие для врачей по вопросам курортологии.

В санатории трудится высококвалифицированный персонал, в т. ч. один доктор и 5 кандидатов медицинских наук, 3 заслуженных работника курортов Кубани. Почти половина врачей имеют высшую и 16% — первую квалификационную категорию, средний медицинский персонал — соответственно 35 и 26%, весь персонал имеет сертификаты специалистов.

По итогам участия во всероссийских форумах «Здравница» и всероссийских курортно-медицинских форумах в г. Сочи в 2003–2008 гг. санаторий награждался дипломами I степени и золотыми медалями в номинациях «Лучшая здравница», «Лучшие технологии лечения и оздоровления», «Лучшая здравница по организации научных исследований», «Лучший руководитель», «Лучший коллектив художественной самодеятельности», «Лучшая бальнеолечебница».

Большой вклад в развитие санатория и улучшение качества обслуживания отдыхающих вносят полковник медицинской службы Ю.И.Косинов, полковник В.А.Остапенко, подполковник медицинской службы Н.П.Требина, офицеры в отставке А.Ф.Гнилицкий, А.М.Бордачев, В.Я.Шевчук, С.И.Залозный, врачи С.А.Откидач, О.В.Карагодина, С.В.Шхалахова, медицинские сестры Л.Н.Токарь, Л.В.Поповкина, Р.П.Малхасян, Т.Ш.Шумейко, О.А.Фоменко, сестры-хозяйки З.А.Широква, Л.Н.Рябченко, работники служб МТО А.А.Шпак, В.Ф.Сидорович, В.А.Королев, Л.И.Логвиненко, О.В.Варельджан, Н.Д.Рыбцова, А.А.Полещук, Н.П.Селютин, В.Н.Чернявский, Г.К.Ангели, И.Н.Луковников, В.Н.Пфафенрот, С.П.Сычёва, финансовые работники Л.П.Байкалова, Н.А.Такмазян и многие другие.

Комплексное успешное решение задач по организации лечебно-диагностического процесса и финансово-хозяйственного обеспечения позволило санаторию снискать популярность среди авиационных специалистов ВВС, выйти на уровень ведущих военных здравниц Черноморского побережья и достойно встретить свое 75-летие.