

УДК 72.01:711.551

К.В. ЧИКРИЗОВАбакалавр архитектуры
Самарский государственный архитектурно-строительный университет**А.Г. ГОЛОВИН**кандидат архитектуры, профессор кафедры архитектуры
Самарский государственный архитектурно-строительный университет**ЦЕНТР ГОРОДСКИХ ИНИЦИАТИВ.
РАЗВИТИЕ АРХИТЕКТУРНОЙ ТИПОЛОГИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ**

CENTER FOR URBAN INITIATIVES. EVOLUTION OF ARCHITECTURAL TYPOLOGY OF PUBLIC BUILDINGS

В статье сделана попытка переосмыслить взаимодействие городского сообщества, органов градостроительного управления, архитекторов и урбанистов в вопросах градостроительной стратегии развития на примере г. Ульяновска. Решение ряда проблем, таких как: низкая функциональная привлекательность центрального пространства, отсутствие градостроительной стратегии развития, формальный характер участия населения в вопросах разработки и принятия градостроительных программ – в современных социально-экономических условиях требует нового подхода. Выход на постановку проектных задач по развитию центрального городского пространства невозможен без анализа текущего положения, разработки градостроительной стратегии и обсуждения путей развития, что сложно реализуемо в рамках существующей административной структуры.

Консолидация усилий для принятия решений по градостроительной стратегии возможна при участии ряда заинтересованных сторон: органов градостроительного управления, архитекторов, населения, и создании условий взаимодействия: общественного комплекса, Центра городских инициатив (ЦГИ). В рамках ЦГИ проходит разработка, обсуждение и влияние на принятие решений по градостроительной стратегии, интеграция в вопросах развития города и формирования комфортной городской среды.

Создание полноценных условий для общественно-го и профессионального обсуждения по вопросам градостроительных перспектив может решить ряд актуальных проблем города.

Ключевые слова: Ульяновск, общественные пространства, восстановление статуса центра, функциональное доформирование, институт города, мониторинг и анализ, партисипация, общественные слушания, обсуждение градостроительной стратегии, центр городских инициатив.

The article is an attempt to rethink the interaction between urban communities, Urban governance bodies, architects and town planners in matters of urban development strategy for the case of Ulyanovsk city.

A number of problems, such as low functional appeal of the central space, the lack of urban development strategies, formal participation in the development and adoption of urban development programs requires a new approach in the current socio-economic environment. Entering the setting of project objectives for the development of the central city area is not possible without an analysis of the current situation, the development of urban planning strategies and discuss, which is difficulty realizable within the existing administrative structure.

Consolidation of efforts to make decisions on urban planning strategies available with the participation of stakeholders: Urban governance bodies, architects, people, and creating an environment of interaction: social complex, the Center for Urban Initiatives (CUI). As part of the CUI is to develop, negotiate and influence decisions on urban development strategies and integration in the development of the city and the creation of a comfortable urban environment.

Create a full environment for the public and professional discussion on urban prospects can solve some urgent problems of the city.

Key words: Ulyanovsk, public spaces, center rein-statement, functional completing, urban institute, monitoring and analyzes, participation, public consultation, discussion of urban planning strategies, center for urban initiatives, community center.

Общественные пространства в век информационных технологий

Общественные пространства, «окна в душу города», являются не только местами коллективного времяпрепровождения, но и необходимым условием существования подлинно городского образа жизни, не возможного без взаимодействия представителей различных социальных групп. Однако развитие информационных технологий приводит к тому, что у людей сокращается потребность в непосредственном контакте со средой, с ростом мобильности ослабевают привязки к конкретным местам. У людей отмечаются признаки потери «чувства места» - ощущения причастности к истории, особенностям, смыслу, связанным с родным городом. Упадок городских общественных пространств и развитие индивидуального свидетельствуют об усилении тенденций поляризации социума со всеми негативными последствиями.

На всех этапах развития городов пребывание в общественных местах было неизбежным, но в XXI в., в результате массовой автомобилизации, субурбанизации, появления альтернативных форм работы и досуга, пропадает необходимость посещать общественные места. Это и ряд других факторов привели к ослаблению участия людей в социальной жизни города. В связи с этим архитектура общественных пространств, типология и компоновка зданий должны пересматриваться и совершенствоваться, чтобы выдерживать конкуренцию с другими (в том числе виртуальными) пространствами.

Залог посещаемости центрального пространства – функциональная наполненность и вариативность сценариев поведения, гармоничное сочетание сохранения исторической среды и стратегии обновления, высокое качество благоустройства и архитектуры.

Главную роль в структуре центральной зоны г. Ульяновска играет мемориальный комплекс (1970 г., ЦНИИЭП зрелищных зданий и спортивных сооружений, арх. Б.С. Мезенцев, М.П. Константинов, Г.Г. Исакович, В.А. Шульрихтер), в основе которого лежит идеологический аспект: увековечивание архитектурными средствами памяти Ленина. С одной стороны, архитектуру мемориального комплекса отличает цельность композиционно-градостроительного замысла, обозначение нового масштаба и стилистики пространства центра. С другой - гипертрофия масштаба комплекса, контраст к характеру окружения и состоянию центральной зоны города. С потерей актуальности идеологической составляющей в осно-

ве мемориального пространства исчез важнейший фактор притяжения центральной зоны г. Ульяновска. Людность и социальная активность – главные характеристики центра любого города – не находят отражения в структуре исторического ядра Ульяновска, что рождает противоречие. Восстановление статуса центрального пространства как знакового для города, повышение его ценности и функциональной привлекательности для людей – одна из задач города. Возможный выход из ситуации – функциональное доформирование центрального пространства. Чтобы выйти на постановку проектных задач, необходим анализ текущего положения, разработка градостроительной стратегии и обсуждение путей развития, что сложно реализуемо в рамках существующей административной структуры.

Проблема несогласованности в вопросах градостроительного развития осложнена еще и тем, что средства коммуникации все больше переводятся в виртуальное пространство и пропадает заинтересованность людей в комфортной окружающей материальной среде; участие населения в принятии решений по проблемам города становится формальным: общественные слушания – главный инструмент диалога между властью и горожанами – не являются эффективным инструментом консолидации усилий для принятия решений.

Для изменения этой ситуации, в первую очередь, видится необходимым создание условий для налаживания диалога между органами градуправления, архитекторами и населением: общественного комплекса, Центра городских инициатив (ЦГИ), в рамках которого проходит разработка, обсуждение и влияние на принятие решений по градостроительной стратегии, интеграция в вопросах, касающихся управления развитием города и формирования достойной городской среды, с привлечением как властных структур, так и информационного центра – института города. Заинтересованность всех уровней законодательной и исполнительной власти в совместной работе над вопросами градостроительного развития определяет налаживание связи с ЦГИ. Предлагаемая функциональная структура ЦГИ включает различные функциональные направления:

- Мониторинг и научные исследования процессов и вопросов по основным структурообразующим и градоформирующим направлениям архитектуры и градостроительства, транспортной и инженерной инфраструктуры, геологии и топографии, экологии, инвестиций.

- Обсуждение стратегий и программ развития центра, принятие решений, связанных с градостроительным развитием. Повышение уровня образованности населения в вопросах архитектурно-градостроительных аспектов через деятельность информационных и медиацентров.
- Повышение социальной активности и культурного уровня горожан, а также развитие культурно-досуговых функций.

Эта площадка необходима для реализации ряда статей градостроительного кодекса (Статья 28. Публичные слушания по проектам генеральных планов поселений), по которому меняются условия управления развитием города как сложной социально-территориальной системой: по закону (ст. 28 Федерального закона «Об организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 г. № 122-ФЗ) общественные слушания необходимы для принятия решений по вопросам, касающимся градостроительной деятельности. Важность приобщения населения продиктована необходимостью входа в цивилизованное русло взаимодействия проектировщиков и потребителей среды и принципиальностью вопроса демократизации общества.

Стоит отметить необходимость основания решений на полноценной информационной платформе (центр мониторинга и аналитических исследований по градостроительству) при отсутствии прямого подчинения властным органам.

Создание полноценных условий для общественного и профессионального обсуждения по различным вопросам градостроительства и градостроительных перспектив может решить ряд актуальных проблем города. Среди них наиболее важными являются:

- восстановление статуса центра исторически сложившейся городской среды в новых социально-экономических условиях. Повышение ценности и функциональной привлекательности центрального пространства;
- поиск способов повышения эффективности использования территориальных ресурсов города. Проблема разности условий проживания в сравнении центральных и периферийных районов;
- проблемы стагнации инженерной и транспортной инфраструктуры города;
- отсутствие градостроительной стратегии развития. Сложность и инфраструктурная необеспеченность стратегии реорганизации

и реконструкции центрального городского пространства;

- сознательная пассивность, безграмотность, незаинтересованность населения в вопросах разработки и принятия градостроительных программ и решений;
- локальный уровень мышления населения, не выходящий на уровень общественных обсуждений.

Стратегия развития центрального пространства г. Ульяновска и роль центра городских инициатив как экспериментального полигона (рис. 1)

Главной целью программы преобразования городской среды является не только предотвращение дальнейшей деградации исторического ядра, но и достижение нового качества и целостности среды города. Предполагается, что качественный скачок в развитии градостроительной системы возможен за счет активного использования собственных ресурсов и трансляции новых методов преобразования города. В этом случае центральную зону города целесообразно рассматривать как «экспериментальный полигон» для введения «эталонного» типа городского пространства, которое может повлечь за собой дальнейшее обновление ткани города. Пространство городского ядра обладает наивысшей потребительской стоимостью, обусловленной как концентрацией основных городских функций, так и разнообразием исторически сформированной среды. Концентрация событий среды исторического ядра и ее многофункциональность даже в условиях стагнации инфраструктуры города делает целесообразным преобразование этого пространства на базе исторически сформировавшейся среды, где ЦГИ должен выполнять вышеперечисленные функции.

В условиях переходного периода от разработки единичных объектов к формированию сбалансированной среды необходимо проекты общественных центров разрабатывать в контексте общей программы качественных преобразований. Цель этой стратегии – оказание максимального воздействия нового элемента городской системы на ее качественное обновление.

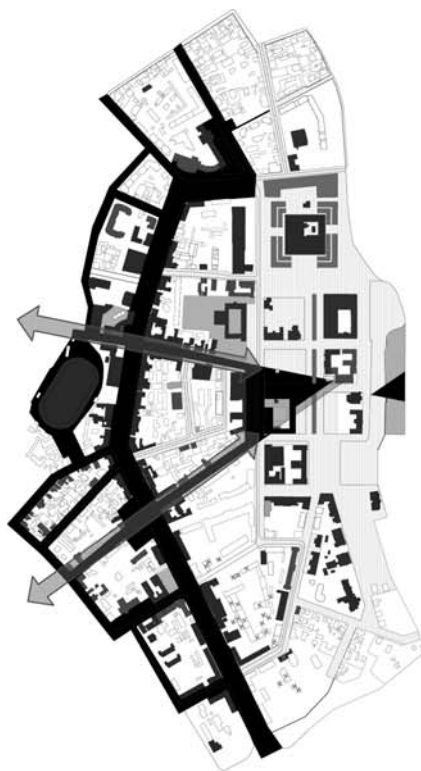
Архитектура центра городских инициатив (рис. 2)

В условиях смены государственной социально-экономической политики в начале 1990-х не было

Террасированная модель



Клиновидная модель



Кольцевая модель



Система двух связанных центров

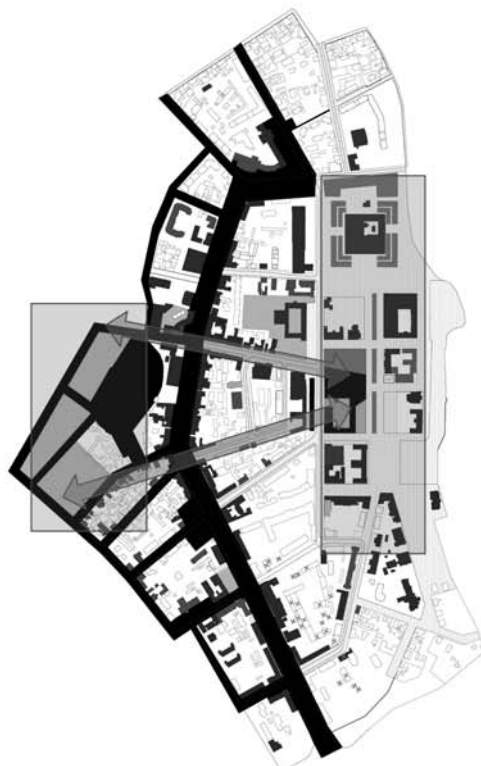


Рис. 1. Концепции преобразования центрального общественного пространства г. Ульяновска

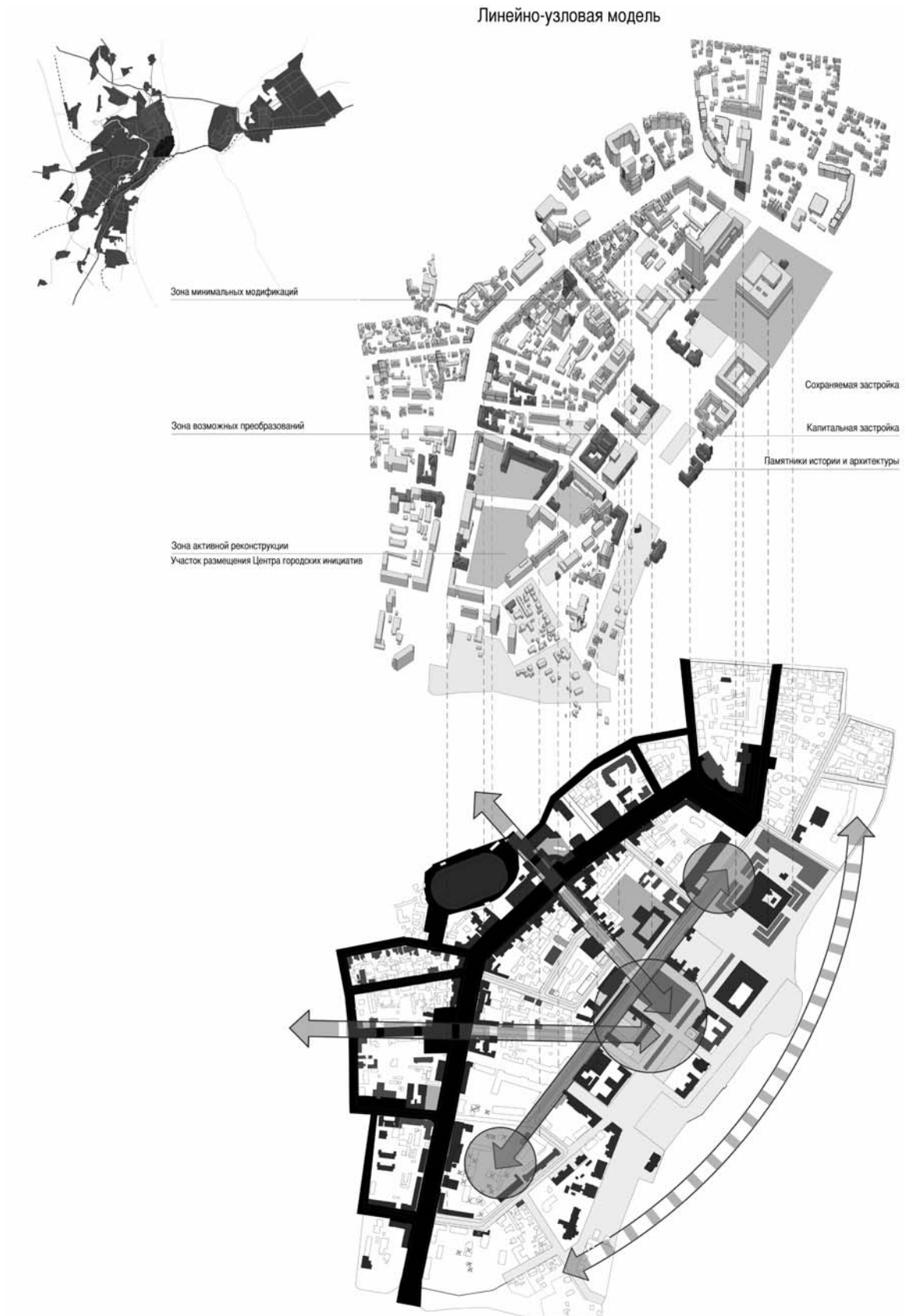


Рис. 2. Территориально-пространственные ресурсы центральной зоны г. Ульяновска.
Поиск участка размещения центра городских инициатив (ЦГИ)

предложено новых подходов к определению перспектив развития городов. Область принятия решений по сложным проблемам развития городской среды, реализация крупных проектов и стратегических программ, сфера градостроительного контроля требуют непрерывного взаимодействия различных интересов – государственных, муниципальных, частного бизнеса, городского сообщества, средств массовой информации и диалога с профессиональным сообществом – архитекторами и урбанистами, специалистами по различным направлениям градостроительного развития. Реализация этих программ предполагает создание мест и условий взаимодействия этих сфер. Архитектурная типология общественных зданий претерпела в XX в. значительные изменения, связанные не только с динамикой функциональных процессов, сочетанием новых форм и методов деятельности, хранением информации, но и с новой статусностью.

Общественные пространства города изначально выполняют роль информационного поля, где происходит обсуждение городских проблем. В этой ситуации задача ЦГИ сводится к такой компоновке пространства, которая бы обеспечила взаимодействие специалистов различных направлений по разным вопросам, на различных уровнях и с различной постановкой задач в рамках формального и неформального общения. Главная характеристика ЦГИ – особая организация взаимодействия людей. Таким образом, архитектура этого комплекса – общественное здание, где роль информационного поля выполняет само пространство, в структуру которого включены холлы, медиацентры, выставки и другие культурно-досуговые функции. Соответственно, планировочные решения должны обладать такими характеристиками, как открытость, проницаемость, читаемость внутренней планировочной структуры, взаимосвязь со средой города, включенность в структуру городских общественных пространств. Объемно-планировочная структура ЦГИ должна сочетать свойства многофункционального и специализированного пространства, отвечать требованиям гибкости и вариантности компоновки мероприятий.

Задача видится в повышении заинтересованности горожан в качественной городской среде, и главная проблема заключается в преодолении неверия в возможность что-либо изменить в лучшую сторону усилиями общества. Таким образом, целью создания такого общественного пространства является создание условий для «взращивания» инициатив, направ-

ленных на формирование гармоничной городской среды, а также вовлечение людей в общественную и управленческую деятельность. Такой подход сравним с античной моделью города, в котором общественное пространство играло ключевую роль.

Большая информационная обеспеченность архитектурно-градостроительного цеха является также необходимым условием реализации вышеуказанных целей.

Создание подобного «дома городских инициатив» послужит привлечению внимания общественности к проблемам города, «повышению квалификации» людей в архитектурно-градостроительных вопросах, вовлечению жителей города в дискуссии, повышению значимости социального голоса и степени социального участия и, в конечном итоге, привести к запуску необходимого механизма совместной работы населения и власти над поиском путей развития города и предотвращения дальнейшей деградации городской среды. Информационно-познавательная работа ЦГИ покажет сложность и многофункциональность архитектурно-градостроительной деятельности, поможет более точно сформулировать программы исследования и стратегию градостроительных преобразований центральной части г. Ульяновска.

Community center. Международный опыт

В условиях постмодернизма, теории которого описаны в работах Р. Крие, Л. Крие, Р. Эрскина, изменились принципы реализации различных градостроительных проектов, и одним из главных требований, выработанных в постмодернистской теории, является «партисипационное» проектирование – участие будущего потребителя архитектуры в процессе проектирования.

Community center – организованное пространство для групповой деятельности сообщества: социальной поддержки, информирования общественности и других целей. Как правило, это пространство, используемое для каких-либо из широкого спектра целей общественной активности, которые должны относиться к благотворительным или некоммерческим. Могут быть открытыми или специализированными для определенных социальных групп. В культуре развитых стран общественные центры размещаются преимущественно в крупных зданиях, способных принимать собрания активистов, концерты, книжные ярмарки, танцевальные представления, художественные выставки. Приведенные примеры показывают, на каких принципах создается и функ-

ционирует комьюнити центр в условиях воспитания инициативности городского сообщества.

Например, проект комьюнити центра в Сурри Хиллс (Surry Hills Library and Community Centre) был разработан для пригорода Сиднея в тесном сотрудничестве с местным сообществом. Особенностью здания стала его универсальность: библиотека, общественный центр, детский сад, досуговые функции, интегрированные в один проект, сделали этот объект востребованным и доступным для горожан. Важно, что и архитектурный образ здания разрабатывался в соответствии с ценностями местного сообщества на принципах доступности, открытости и устойчивости.

Основными проектными принципами комьюнити центра в Ньюландс (Newlands Community Centre) являются идентичность архитектурно-эстетического образа и органичное включение в градостроительную систему (сохранение и усиление сложившихся архетипов среды исторического торгового района – продолжение улицы и превращение в полноценную линейную двухстороннюю схему).

Одной из целей органов местного самоуправления города SASD была реализация комплексных учреждений культуры и общественной деятельности сообщества. Функциональная программа комьюнити центра (SASD Community Center) включает библиотеки, автономные многоцелевые залы и пространства различных культурно-досуговых функций, а также реконструкцию примыкающих образовательных учреждений с включением образовательной функции (компьютерные классы, музыкальные залы) в структуру комплекса. Эта особенность наглядно демонстрирует намерение создать общественный и культурный центр для города и прилегающего района в виде нового «городского дома».

Здание комьюнити центра в Лилль (L'arbrisseau Neighborhood Center) было разработано совместно с местными жителями и городским советом, многие идеи и предложения которых были учтены в окончательном проекте. Общественный центр расположен на юге города Лилль, области, которая в настоящее время подвергается радикальной реконструкции после многолетнего социально-экономического упадка, и появление ресурсообразующего объекта было призвано дать толчок обновлению городской среды. Кроме того, задачей проекта являлось воплощение этого чувства обновления, а также некоего духа городского сообщества.

Комьюнити-центр – функционально наиболее близкий к центру городских инициатив (ЦГИ) тип здания, учитывая их общие социальные задачи: анализ и принятие решений, адаптация, сплочение, интеграция, информация. Наш подход к созданию «городского дома» в г. Ульяновске заключается в акцентировании архитектурно-градостроительных основ: конечная задача такого объекта – разработка стратегии преобразований, повышение качества городской среды, улучшение показателей ее комфортности и привлекательности, с опорой на социальные аспекты: гибкое взаимодействие общества, власти и профессионального сообщества, совместное обсуждение и поиск решений перспектив развития города.

В свете существующих архитектурно-градостроительных проблем российских городов и, в частности, Ульяновска, упадка городской культуры, дефицита современных общественных пространств – концепция создания центра городских инициатив становится сверхактуальной.

© Чикризова К.В., Головин А.Г., 2012