

АРХИТЕКТУРА

ТЕОРИЯ И ИСТОРИЯ АРХИТЕКТУРЫ, РЕСТАВРАЦИЯ И РЕКОНСТРУКЦИЯ ИСТОРИКО-АРХИТЕКТУРНОГО НАСЛЕДИЯ



УДК 711.01/09

DOI: 10.17673/Vestnik.2024.01.10

А. Г. БОЛЬШАКОВ

ПРОИСХОЖДЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ФОРМЫ КРУПНОГО СИБИРСКОГО ГОРОДА ИРКУТСКА

ORIGIN OF URBAN FORM LARGE SIBERIAN CITY IRKUTSK

Проблема: раскрытие закономерностей и особенностей развития крупного сибирского города поможет пониманию как его структуры, так и процесса становления градостроительной формы. В генерации города участвуют природная основа, население в его пространственной форме, что выражается в росте заселенных клеток, или ячеек города. Люди удовлетворяют потребности в жилье, в местах приложения труда, в социальном обслуживании, в качественной среде. Исторический процесс становления градостроительной формы сложный и противоречивый. В настоящее время нет формулы, раскрывающей зависимость градостроительной формы от совокупности аргументов развития: политики государства, интересов застройщиков, интересов и потребностей населения, противоречий, лежащих в природе инвестирования города. **Цель:** выявить предпосылки объяснения градостроительной формы Иркутска природными, историческими, экономическими, социально-культурными и религиозными факторами. **Методы:** выявление факторов градообразующего действия, исторический процесс возникновения «семян», или первичных клеток планировочной структуры, путей приращения этой клеточной ткани по осям планировочного каркаса, анализ эволюции уличной сети, формы планировочной упаковки разных районов города с разными генетическими кодами. **Результаты:** выявлены основные закономерности происхождения градостроительной формы города Иркутска.

The problem: the disclosure of the laws and features of the development of a large Siberian city will help to understand both its structure and the process of formation of a city-numerous form. The generation of the city involves the natural basis, the population in its pro-strange form, which is expressed in the growth of populated cells of the city. People satisfy the needs for housing, in places of employment, in social services, in a high-quality environment. The historical process of becoming an urban planning form is complex and contradictory. Currently, there is no formula that reveals the dependence of the urban planning form on the totality of development arguments: state policy, the interests of developers, the interests and needs of the population, contradictions that lie in the nature of the city's investment. **Purpose:** to identify the prerequisites for explaining the urban planning form of Irkutsk by natural, historical, economic, socio-cultural and religious factors. **Methods:** identification of city-forming factors, historical process of seeds or primary cells of the planning structure, ways to increment this cell tissue along the axes of the planning framework, analysis of the evolution of the street network, forms of planning packaging of different areas of the city with different genetic codes. **Results:** the main regularities of origin of a town-planning form of the city of Irkutsk are revealed.

Ключевые слова: планировочная структура, природный каркас, клеточная ткань застройки, историко-культурный каркас, происхождение планировочных форм, город Иркутск

Keywords: planning structure, natural framework, cell tissue for construction, historical and cultural framework, origin of planning forms, city of Irkutsk

Введение

XVI–XVIII века – начало зарождения русских городов в Сибири. «Под руку» русского царя становились новые земли: бурятские, тунгусские, эвенкийские, даурские, куда переселялись русские крестьяне. Параллельно решалась стратегическая задача – делимитация границ с Китаем. Для оборонительного, хозяйственного и культурного освоения Сибири неопределимую роль играли остроги и кремли, некоторые из них в ходе развития становились городами [1]. Важной чертой градостроительства этого этапа в Сибири было строительство храмов – сначала деревянных, затем каменных. Строились монастыри, обраставшие хозяйственными угодьями и деревнями. Вокруг острогов формировались посады. За стенами посада появлялись слободы. В XIX в. оборонная функция сибирского города в виде крепости уже не была актуальной. Площадки, возникшие на первом этапе в виде базаров и ярмарок пушной, мануфактурной и прочей торговли, продолжали развиваться. Развивалась золотодобыча. Все это имело градообразующее значение для сибирского города. В XX в. в качестве градообразующего фактора добавилась промышленность. Однако для самого Иркутска торгово-административно-культурная основа оставалась более важной. Обрабатывающая промышленность возникла в городах агломерации: Ангарске, Шелехове, Усолье-Сибирском, а позже в Братске, Железнодорожском-Илимском, Тайшете, Усть-Куте.

Второй аспект – сама ткань жилой застройки. Индивидуальные жилые дома на земельном участке замещались на главных улицах каменными. Появлялись доходные и затем многоквартирные дома. В планировочной организации жилой застройки до XIX в. исключительно большую роль играли церкви, вокруг которых складывались приходы. В XX в., после Великой Отечественной войны, в целях восстановления разрушенного жилищно-коммунального хозяйства стало активно развиваться промышленное многоквартирное домостроение, типовые панельные и реже кирпичные дома. В конце XX – начале XXI в. появились жилые комплексы повышенной этажности.

Планировочная структура жилой застройки включает классические части: историческое ядро, среднюю зону со смешанной застройкой XIX – XXI вв. и периферийную зону, широко представленную коттеджными поселками и другими видами субурбии. Уличная сеть развивалась от ядра в форме вылетных магистралей к значимым внешним пунктам страны, региона и ближайшего окружения, а также унаследовала привязку к рекам как водным путям.

Общей закономерностью происхождения и развития всех городов обобщенно можно считать следующие фазы развития: 1) появление ядерной ячейки в виде квартала, острога, монастыря, торжища; 2) размножение клеток, или ячеек города преимущественно жилой функции. Формально первоначальная клетка может послужить модулем для дальнейшего приращения клеточной структуры; 3) трансформация клеток применительно к меняющимся условиям местности на основе изменения господствующего типа жилья, а также в результате модификации или даже смены функции; 4) упаковка клеток в рамках сетей магистральных улиц (артерий) и вылетных дорог; 5) утрата или замещение некоторых клеток по разным причинам, а также новый рост клеток жилого и коммерческого назначения.

В этом процессе первоначальные клетки, с одной стороны, могут играть роль «семян», из которых со временем разрастаются более сложные градостроительные структуры. С другой – некоторые «семена» могут усыхать, исчезать путем целенаправленного сноса, разрушения в рамках изменения идеологии государства, общества или градостроительной муниципальной политики, конфликтов инвесторов и пользователей или в результате обветшания. В целом в планировочной структуре города наблюдается развитие как клеточных, так и ветвящихся и сетевых структур (рис. 1).

Иркутск как центр освоения Восточной Сибири

Иркутск возник в 1661 г. в виде острога, поставленного для расширения границ Российского государства и приведения «под царскую руку» Алексея Романова новой территории. После строительства острога, а затем Иркутского кремля [2] к первой трети XVIII в. разросся посад, и по приказу Саввы Рагузинского в 1726 г. он был обнесен крепостной стеной (по линии нынешней улицы К. Маркса). В 1740-е гг. проложен Сибирский (позже Московский) тракт с организацией ямской гоньбы [3]. Он шел из Москвы в Китай через Иркутск и сыграл большую роль в торговле с Китаем. Из некоторых почтовых станций впоследствии выросли города. Омск и Иркутск были связаны с Кяхтой Сибирским трактом и, соответственно, росли благодаря торговле с Китаем. Иркутск имел столичные функции. Иркутское генерал-губернаторство со второй трети XVIII в. до первой половины XIX в. распространялось от Енисея до берегов Тихого океана и включало Аляску (площадь Русской Аляски 1,5 млн. км²). Столи-

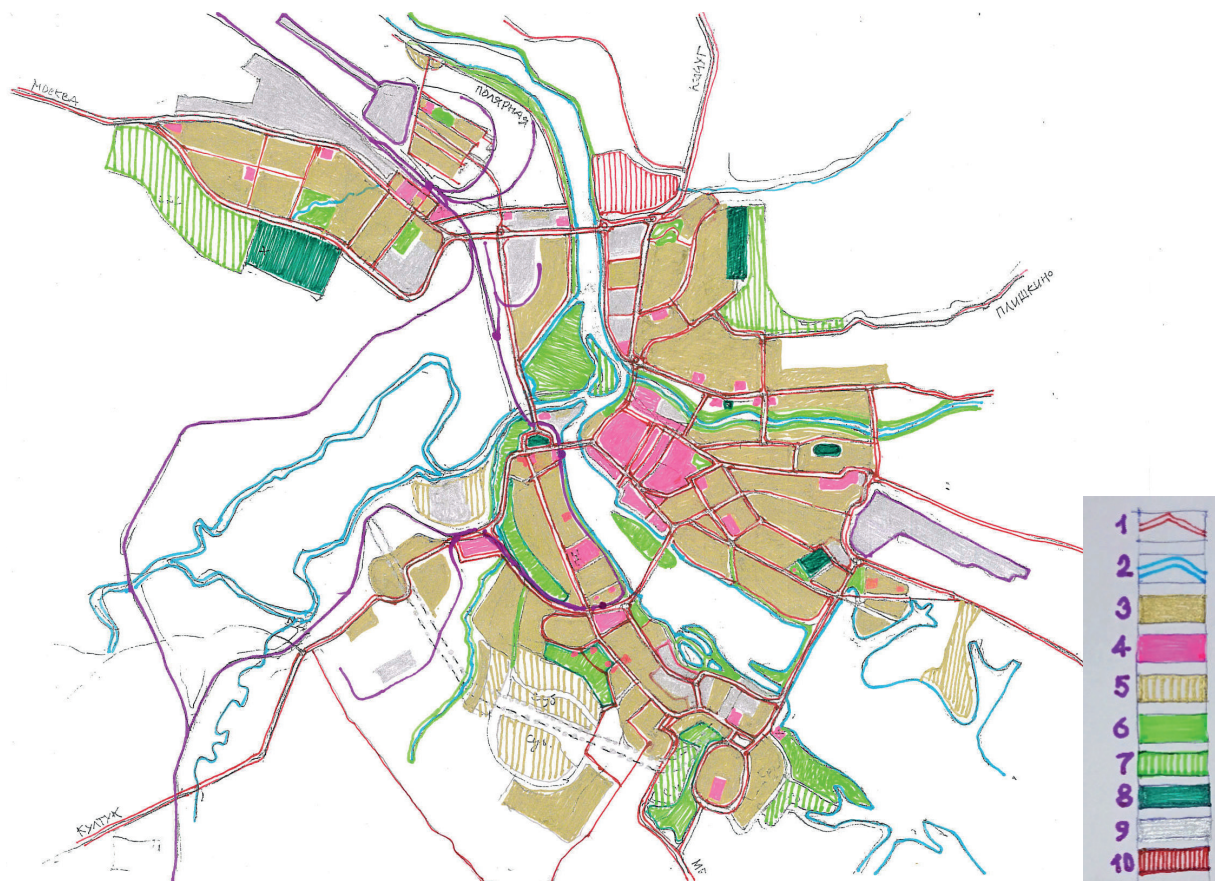


Рис. 1. Планировочная структура Иркутска (рисунок автора):

1 – магистральные улицы и вылетные тракты; 2 – берега водотоков и водоемов; 3 – жилая застройка; 4 – общественные центры; 5 – пригородные и периферийные поселки, субурбия; 6 – городские леса, парки, прибрежные территории; 7 – садоводческие поселки; 8 – кладбища; 9 – промышленно-коммунальные территории и внешний транспорт; 10 – поля фильтрации правобережных очистных сооружений

Fig. 1. Planning structure of Irkutsk (author's figure):

1 – main streets and departure paths; 2 – banks of watercourses and water bodies; 3 – residential buildings; 4 – community centers; 5 – suburban and peripheral settlements, suburbia; 6 – urban forests, parks, coastal territories; 7 – horticultural villages; 8 – cemeteries; 9 – industrial and communal territories and an external transport; 10 – filtration fields of right-bank treatment facilities

ца губерндаторства была в Иркутске. Такое приращение империи произошло благодаря усилиям русских землепроходцев и мореходов XVIII в., таких как Г.И. Шелихов, основатель Русской Америки; И.И. Голиков, его помощник и продолжатель дела; купец и первопроходец Андреян Толстых, один из открывателей Алеутских островов; А.А. Баранов, правитель Русской Америки [4]. Большую роль в развитии Иркутска и губернии сыграл купеческий клан Трапезниковых.

Стимулом развития Иркутска послужило строительство железной дороги – Транссиба в 1898 г. При этом значение Кяхтинской российско-китайской торговли уменьшилось [5]. Железнодорожные станции, усилив значение почтовых «ям», дали основание для развития городов: Тайшет, Нижнеудинск, Тулун, Зима, Усолье Сибирское, Иркутск. К последней четверти XX в. была построена Байкало-Амурская магистраль (БАМ). Вторая железнодорожная магистраль интегрировала производительные силы Иркутской области (Тайшет, Братск, Железногорск, Усть-Кут). На реке Ангаре в XX в. построен каскад ГЭС (Иркутская, Братская, Усть-Илимская и Богучанская) колоссальной суммарной мощности [6]. На этой базе развиты алюминиевая электрометаллургия, электронефтехимия и производство целлюлозы [7]. Строительство Ангарского каскада ГЭС позволило не только развить энергоемкие производства, но и создать энергетическую инфраструктуру ЖКХ, как региона, так и страны. Развивается медицина областного значения. Иркутск – научный и образовательный центр в составе СО РАН и десяти вузов. Благодаря аэропорту и цепочке станций Иркутск является крупнейшим транспортным узлом Восточной Сибири. Иркутск – центр агломерации, в которую входят Усолье Сибирское, Ангарск, Шелехов, Листвянка на побережье Байкала. Вылетные магистрали связывают город с удаленными центрами по следующим трактам: Московский связывает Иркутск с Москвой и Владивостоком, Качугский (Якутский) – с Якутском. Короткий, но востребованный Байкальский тракт соединяет город с берегом Байкала в историческом селе Листвянка. Кругоморский (Култукский) участок Московского тракта ведет к южному берегу Байкала и далее к Улан-Удэ и Хабаровску. В перевозках китайских товаров в Европу («шелковый путь») есть шансы у Иркутска повторить былой успех важного узла. Эту роль он уже играл в XVIII и XIX вв. Город насчитывает 620 тыс. человек населения, вокруг него сложилась агломерация в 1 млн. 100 тыс. человек. Город занимает до 300 км² территории.

Этапы развития застройки города. Историко-культурный каркас

XVII – XVIII вв. Острожно-Посадский район – ядро города. Формировался в 1661 – 1726 гг. на правом берегу Ангары, от строительства острога до ограждения посада крепостной стеной – Палисадом. Стена возведена по указу Саввы Рагузинского, который в следующем году основал пограничную с Китаем Кяхту и открыл Кяхтинскую торговлю [8]. В 1693–1727 гг. вырос Знаменский монастырь в километре от острога за притоком Ангары – Ушаковкой. В 1672 г. начато строительство Вознесенского монастыря на левом берегу Ангары в 5 км ниже устья Иркутта. Монастырь рос. Был возведен Вознесенский собор. Вокруг монастыря сложилась Жилкинская подгородная слобода [9]. Третьим поселением вокруг острога явилось предместье Глазково и железнодорожный вокзал на левом берегу. Первым здесь было построено здание Николо-Иннокентьевского храма в 1858 г. [10]. Историко-архитектурный интерес представляет здание вокзала «Иркутск-Пассажирский». Первое здание вокзала построено в 1897 г. В ходе дальнейшего развития в 1905–1907 гг. сложился основной ансамбль вокзала.

XIX в. Иркутское купечество успешно развивало экономику и город. Иркутские золотопромышленники на Ленских приисках играли доминирующую роль и выступили спонсорами строительства Иркутска [4]. Сложилась система доминант – вертикали церквей и каменная жилая и коммерческая застройка вдоль главных улиц и площадей. В 1879 г. случился опустошительный пожар. Было утрачено 75 городских кварталов из 140. После пожара развивается каменное строительство. Из крупных общественных зданий отметим Русско-Азиатский банк архитектора В.И. Коляновского, драматический театр архитектора В.А. Шретера. И, конечно, *Казанский кафедральный собор* по проекту архитектора Г.В. Розена. В 1876 г. был освящен Михайло-Архангельский храм в ските Вознесенского монастыря в Иннокентьевской слободе, где кроме церкви была крупная монастырская ферма [9].

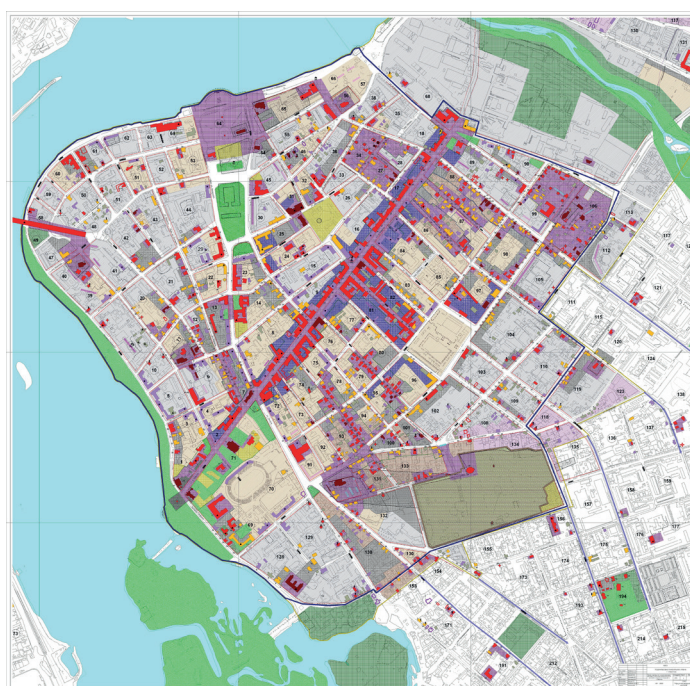
XX в. До конца Великой Отечественной войны в городе не произошло больших преобразований застройки. Однако начиная с 1960-х гг. развитие ускоряется. Возводятся микрорайоны, закладываются здания кампуса *Иркутского политехнического института*, а также *Иркутского научного центра* в составе 13 институтов: географии, лимнологии, солнечной и земной физики, земной коры, физиологии и биохимии растений, геохимии, органической химии, институт систем и научных проблем

управления, физико-технических и радиологических измерений, социально-экономических проблем и систем энергетики. Академгородок включает жилой микрорайон (архитекторы В.П. Шматов, [Дяпин]) и институты по периметру леса Академгородка. Начиная с 1960-х гг. развиваются по технологиям промышленного домостроения *микрорайоны*: Новоленино, Юбилейный, Солнечный, Первомайский, Синюшина гора, Топкинский. Строительство крупных микрорайонов завершилось с распадом Советского Союза.

С 2000 и особенно с 2010-х гг. XXI в. развивается *точечное* жилищное и школьно-дошкольное строительство в Новоленино, на границе

Солнечного, в студгородке ИрГАУ. Возводятся торгово-развлекательные центры. По Качутскому тракту (Хомутово) строятся коттеджи и дачи, как и по Байкальскому тракту (Иркутская «Рублевка»). На юге на вылетной дороге из Академгородка сделаны микрорайоны эконом-класса Березовый, Зеленый берег, Ершовский. На выезде из города в сторону Шелехово построен эконо-микрорайон Луговое. Перечисленные поселки и микрорайоны составили пятна иркутской субурбии.

Таким образом, в *историко-культурный каркас Иркутска* входят: 1) исторический центр города Иркутска на излучине реки Ангары с ее притоком рекой Ушаковкой (рис. 2),



Условные обозначения к проекту охранных зон, зон регулирования застройки, хозяйственной деятельности и охраняемого природного ландшафта г. Иркутска



Рис. 2. Границы зон охраны объектов культурного наследия центра города Иркутска, 2008 г.
 Fig. 2. The boundaries of the zones of protection of cultural heritage sites of the city center of Irkutsk, 2008

а также отдельные участки [11]: 2) предместье Знаменское со Знаменским монастырем; 3) предместье Иннокентьевское (включая Жилкино) с сохранившимися постройками Вознесенского монастыря; 4) предместье Глазковское с вокзалом и Никольской церковью; 5) предместье Рабочее с церковью Казанской иконы Божией Матери, «Тюремным замком» и Князе-Владимирской церковью.

Функции и пространство современного города

Районы города, виды землепользования и застройки в их пределах и их расположение показаны на рис. 3.

Ландшафтная основа и природный каркас

Ландшафтный подход в градостроительстве ранее разрабатывала Е.А. Ахмедова [12]. В 2003 г. автор ввел положение о ландшафтосообразности в градостроительстве [13]. Согласно принципу, природная локация – основа городских местоположений. Иркутск располагается на средокрестье трех рек. Основной ствол – Ангара, а боковые ветви – притоки Иркут и Ушаковка. По водности они отличаются друг от друга на порядок. Водный поток Ангары – 2000 м³ /с, Иркута – 200, Ушаковки – 20 [14]. Руслу образуют крест. В центре креста – излучина Ангары, сбросо-сдвиг в региональном геоло-

гическом разломе [15]. То есть из озера Байкала река течет на север, в точке сброса-сдвига делает зигзаг. В этой точке слева в нее впадает Иркут – с бурным гидрологическим режимом, справа – река Ушаковка, что стекает с горного обрамления Байкала. Пересечение русел делит территорию города на четыре квадранта (рис. 4). Левый северо-западный квадрант – Новоленоно. Правый северо-восточный – Знаменское и Рабочее предместья. Юго-восточный квадрант – округ с центром города и Октябрьским районом на горе Иерусалимской. Юго-западный квадрант – Свердловский округ с группой холмов: Кайская гора (с техническим университетом), Синюшина гора и гора Семигорка. Семигорка – это группа холмов, на которых расположено семь поселков строителей Иркутской ГЭС, а также Академгородок. Плотиной ГЭС в 1952–1956 гг. перекрыли реку в створе, на одном конце которого сейчас располагается Иркутский аэропорт, на другом – микрорайон Юбилейный. Долины рек врезаются в холмистую местность. По краям пойм возвышаются холмы, которые называются горами: Чуприха, Знаменская, Кайская и Синюшина, Семигорка и Иерусалимская. Холмы поднимаются над зеркалом Ангары на 75–100 м. Природный каркас города в основе своей имеет ландшафты пойм крупных рек [13]. В него входят также долины малых рек (Кая, Сарафановка, Пшеничная, Каштак, Кузьмиха) как элементы второго порядка (рис. 5). Склоны холмов, на которых



Рис. 3. Градостроительное зонирование. Городская администрация, 1998 г.
Fig. 3. Urban planning zoning. City Administration, 1998

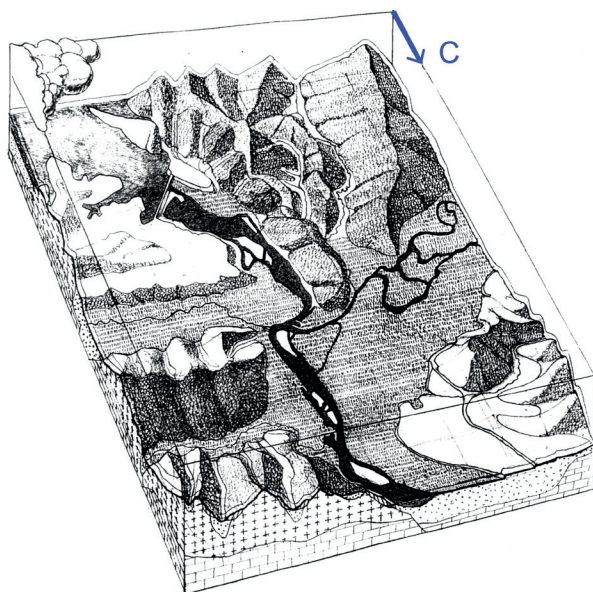


Рис. 4. Рельеф и водотоки Иркутской местности (рисунок автора, 2003 г.)
Fig. 4. Topography and watercourses of the Irkutsk area (author's drawing, 2003)



Рис. 5. Природный каркас южной части Свердловского округа.
Дипломный проект (студент Э. Петрас, руководитель проф. А.Г. Большаков)
Fig. 5. Natural frame of the southern part of the Sverdlovsk district.
Diploma project (student E. Petras, head prof. A.G. Bolshakov)

сохранился лес, также входят в природный каркас как элементы третьего порядка. Это Кайская роща, Академический лес, Нестеровский уступ Знаменской горы. Поймы имеют важное водорегулирующее значение. В поймах доформиро-

вывается сток воды в реках, они отвечают за качество вод. Леса на склонах образуют этот сток и участвуют в регенерации городского воздуха.

К природному каркасу относятся также крупные парки. Среди них: Роща железнодорожной больницы, Роща Звездочка, Ершовский лес, а также парк Локомотив (Парижской коммуны), дендропарк Академгородка, роща Синюшиной горы, мемориальная зона Иерусалимского кладбища.

Места приложения труда

После распада Советского Союза сохранился ряд промышленных предприятий: Иркутский авиазавод во Втором Иркутске, релейный завод в Октябрьском районе, завод тяжелого машиностроения в центре, завод дорожных машин в Знаменском предместье, завод Фармасинтез в Новоленино, завод ЖБИ рядом с болотно-озерным заказником в Новоленино. Действуют предприятия энергетики: Новоиркутская ТЭС, Иркутская ГЭС, электростанции. Основные производственные мощности размещены в Иркутской агломерации: электронехимия в Ангарске, производство алюминия в Шелехове, крупнотоннажная химия в Усолье-Сибирском [14]. Последняя отрасль в настоящее время прекратила существование, и на ее месте развивается технопарк по переработке химических отходов. Купеческие традиции Иркутска в организации торговли с Китаем [8] нашли свое продолжение в малом и среднем бизнесе. В Иркутской области в последние годы строятся и готовятся к вводу в эксплуатацию алюминиевый завод в Тайшете и завод полимеров в Усть-Куте.

Городское хозяйство: Ершовский водозабор, очистные сооружения на Топкинском луку на правом берегу Ангары и в районе Авиационного завода на левом. Система канализационных насосных станций. Управляет системой Иркутский водоканал. Городской транспорт представлен муниципальными предприятиями троллейбусного, трамвайного парков, а также автобусным предприятием. Большая часть подвижного состава автобусов принадлежит частным компаниям. **Оптовая и розничная торговля:** рынки и оптовые склады концентрируются по улице Тракторной в Жилкинском предместье, где был советский Востсибглавнаб. Рынки строительных материалов расположены в других локациях: Покровский, Леруа Мерлен, Радужный. **Торгово-развлекательные центры:** «Модный квартал», «Яркомолл» в центре города, «Сильвермолл», «Джеммолл» в Свердловском округе, «Европарк» в Новоленино – проявление активности современных «купцов». Сете-

вые структуры розничной торговли в Иркутске представлены магазинами «Слата», «Пятерочка», «Абсолют», «Удача» и др. [14]. *Офисно-управленческий и финансовый бизнес* концентрируется в центре города. Это офисы крупных компаний, рассредоточенных по Сибири и стране. Концентрация мест приложения труда в центре города достигает 80 % [15]. *Внешний транспорт*: железнодорожный и авиационный, а также междугородные автоперевозки по области (автовокзал). Иркутский аэропорт из городской черты десятки лет планируют вынести.

Жилой фонд

Жилая застройка подразделяется на несколько категорий. Во-первых, сохранилось *деревянное одно-двухэтажное односемейное жильё* постройки от XIX в. до наших дней. Это дома с участками. Район такой застройки имеется на Кайской горе, поселок Радищев на Знаменской горе, поселок Боково на берегу Ангары, поселок Порт Артур в Новоленино. Это традиционные районы (рис. 6) [16]. Малоэтажная каменная застройка XX и XXI вв. появилась во Втором Иркутске, в Новоразводной, в поселке Западный на севере города и за микрорайоном Солнечный. Большой массив коттеджей вырос за гребнем горы Академгородка: поселки Николов посад, Сергиев посад, Новоиркутский.

Среди многоквартирных домов *средней этажности* доминируют хрущевки, типовые крупнопанельные здания 1960–1970-х гг. постройки. В том числе печально известная серия 335 ас с неполным каркасом и с дефицитом сейсмостойкости. Второй по массе тип застройки

ки – брежневская 1970–1980-х гг., улучшенной планировки, которая учитывает вопросы сейсмостойкости (464,114,135 серии) (рис. 7). Сталинской застройки в Иркутске немного. Она расположена в центре города по улицам Ленина, Горького, меньше по улице К.Маркса и по улице Сибирских партизан во Втором Иркутске.

В настоящее время ведется застройка домами повышенной этажности – 14, 16 и до 20 этажей: микрорайон «Союз», застройка по улице Депутатской (рис. 8). Были снесены восьмиквартирные двухэтажные деревянные дома постройки 1948–1958 гг. (серии в т. ч. 1-244-1). Проектировали эти дома будущие академики В.А. Шуко и В.Г. Гельфрейх. У них хорошая планировка, но неполное благоустройство. Теперь эти дома меняют на здания повышенной этажности в районе залива водохранилища в микрорайоне «Якоби-Парк». Такая застройка по улице 25-го Октября – на пороге исторического центра, где высотными доминантами служат вертикали храмов, но такое соседство является агрессивным. В планировочном районе между улицами Терешковой (бывший Кругоморский тракт), Маяковского (в створе Глазковского моста) район одноэтажной застройки (исторический район Глазково) было решено преобразовать в многоэтажную застройку.

В настоящее время жилой фонд Иркутска составляет более 14 млн м² [17]. Типы застройки, образующие фонд: 1) индивидуальная односемейная усадебная застройка; 2) блокированная малоэтажная застройка; 3) сталинская многоквартирная средней этажности; 4) хрущевская типовая средней этажности 1960-х гг. и позд-



Рис. 6. Односемейная одноэтажная застройка с индивидуальными земельными участками в поселке Порт Артур, район Новоленино, первая половина XX в.
Fig. 6. Single-family one-story development with individual land plots in the village of Port Arthur, Novolenino district, the first half of the 20th century



Рис. 7. Застройка микрорайона Солнечный на основе дома 464 серии. 1970-е гг.
Fig. 7. The development of the Solnechny microdistrict based on the 464 series house. 1970s.



Рис. 8. КРТ повышенной этажности по улице Депутатской на месте двухэтажных деревянных домов
Fig. 8. KRT of increased number of storeys on Deputatskaya Street on the site of two-story wooden houses

ние серии улучшенной планировки – многоэтажные здания 1970–1980-х гг.; 5) точечная застройка повышенной этажности блок-секционной и башенного типа начала XXI в. По соответствию семейным ценностям лидируют два первых типа. По уровню социальной инфраструктуры и озелененности, инженерного жизнеобеспечения в приоритете застройка 3-го и 4-го типа. В застройке 5-го типа доминируют однокомнатные квартиры-студии, допускается дефицит социальной инфраструктуры и перегруженность придомовых территорий автостоянками. С точки зрения сохранения семейных традиций и демографии такая застройка наименее благоприятна. Требования к идеальной застройке сформулировал Андреас Дюани в концепции «нового урбанизма» [18].

Планировочная структура города

В настоящее время планировочная структура города совмещает свойства линейной и радиальной структур (см. рис. 3). По состоянию на 2010-е гг. транспортная схема представлена генеральным планом 2012 г. [17]. Линейный шаблон прослеживается на левом берегу Ангары. Это цепочка планировочных фрагментов, вытянутых вдоль улицы Академической-Лермонтова от плотины ГЭС с юга на север: микрорайоны Юбилейный и Семигорка, Помяловского – Радужный, Академгородок, Студгородок. Далее к северу полоса вытягивается вдоль улиц 2-ой Железнодорожной и Гоголя – район Глазково. Дальше эта линия пересекает реку Иркут по Иркутскому мосту и выходит в Ленинский

район на улицу Трактовую. Эта улица служит осью складского и оптово-розничного торгового района, с рынками стройматериалов, автомобильной и автодорожной техники. Дальше на север улица Трактовая разветвляется на три параллельные оси: вплоть до выезда из города в сторону Ангарска. При этом на правом берегу Ангары сложилась другая планировочная схема: радиальная, с элементами кольцевой. Причем радиусы веерно расходятся от пятна исторического центра. Это улицы: Байкальская, Пискунова, Советская – в Октябрьском районе; Баррикад и Карпинского – в предместье Рабочем; Радищева, Шевцова и Рабочего Штаба – в предместье Знаменском. Вылетным радиусом служит также улица Сурнова, которая совпадает с правым берегом Ангары. Эти веерные линии кольцами не замыкаются. Есть сложные и местами непроездные смычки, которые выборочно соединяют радиусы между собой. У этих смычек сложный продольный профиль из-за пересеченного рельефа. Наиболее крупное различие в генеральных планах [16, 17] в том, что более ранняя концепция предусматривала вынос аэропорта и развитие на его месте селитьбы. В генплане 2012 г. этого нет.

Историко-градостроительные районы. Сравнительный анализ районов

Историко-градостроительные районы показаны на рис. 9. Первый район – «Центр» – историко-культурное ядро, с большой долей общественной застройки, окаймлен прибрежными территориями рек Ангары и Ушаковки. Характеризуется также как центральный деловой район с большим количеством офисов и торговых центров. Имеется густая сеть мелких хорошо благоустроенных скверов. Центр перенасыщен транспортом. Планировочная ткань характеризуется наибольшей степенью разнообразия и достигнутого в ходе 350-летнего развития порядка. Центр окружают Знаменское и Рабочее предместья, слобожанские структуры, с элементами культурного наследия регионального значения: Знаменский монастырь, церковь иконы Казанской Божией Матери и Князе-Владимирская церковь.

Второй район – Октябрьский административный округ – срединная зона города, селитебный район с высокой плотностью населения. К нему примыкает крупный аэропорт, создавая проблемы шума и безопасности. Центральные улицы – Советская, Байкальская, Депутатская, Ширямова. Включает правильную «Иерусалимскую» решетку улиц XIX в. со стороны центра, советскую застройку в средней части и застройку повышенной этажности на

востоке. Присутствует как планировка упрощенного порядка – микрорайон Парковый, так и случайного характера – в районе «Нижняя Лисиха». С юга район омывается рекой Ангарой. С севера – рекой Ушаковкой. На востоке находится зона аэропорта по улице Ширямова. За улицей Ширямова расположен микрорайон Солнечный, на полуострове, в акватории водохранилища. При благоприятности условий для микрорайона, сам он создает риски для городского источника питьевого водоснабжения в водохранилище.

Третий район – северная часть Свердловского округа: Глазковское предместье, Студгородок, микрорайоны Первомайский, Университетский, Синюшина гора, а также торговая зона на месте бывшего Оборонного завода. Природный каркас района образует ООПТ Кайская роща, левый берег Ангары, правый берег Иркутта, долина реки Кая и падь Долгая. В долине реки Кая расположены предприятия: Новоиркутская ТЭЦ, масложиркомбинат, пивоваренный завод и хладокомбинат, поэтому река сильно загрязнена. В топографии два крупных холма – Синюшина гора и Кайская гора, долина реки Кая между ними. С внешней стороны оба холма омываются крупными реками. Синюшина гора поднимается над Иркутом. Кайская гора – над Ангарой. По району проходит ТрансСиб. Движение поезда с огибанием двух холмов напоминает схему ременной передачи. Лента дороги описывает два противоположенных «виража» – выпуклый и вогнутый. Аналогия может лечь в основу формообразования. Схема также напоминает барочную складку (волюту) в анализе Жилия Делеза [19]. Планировки холмов принципиально разные. На Синюшиной горе застройка чересполосная. Пятна селитьбы перемежаются с промышленно-коммунальными участками. Основная улица – бульвар Рябикова-маршала Конева – рисуется волнами и вылетает по гребню холма на Култукский тракт. На Кайской горе планировка более регулярная, квартальная сетка с ячейкой в 100–200 м. Важным экологическим наследием является ООПТ Кайская реликтовая роща.

Четвертый район – южная часть Свердловского округа – вытягивается вдоль берега Ангары от Академического моста на севере до плотины ГЭС на юге. Основу ткани составили случайно расположенные семь временных поселков строителей ГЭС, которые были размещены на вершинах холмов в районе строительства плотины ГЭС в 1952–1956 гг. Основными осями планировки служат две городские магистрали: первая держится ближе к берегу – Старокузьмихинская, другая – Лермонтова-Академическая, тоже параллельная берегу, отступает

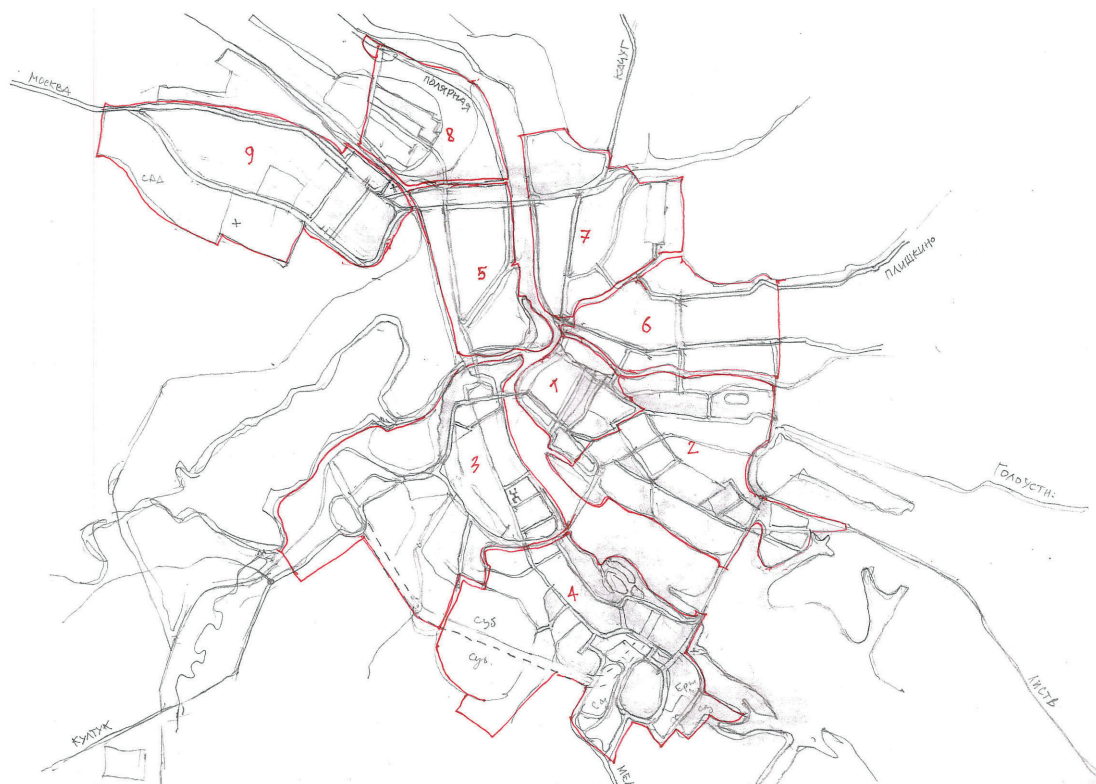


Рис. 9. Районы города:

1 – исторический центр города; 2 – Октябрьский округ; 3 – Свердловский округ, северная часть; 4 – Свердловский округ, южная часть; 5 – Жилкинское предместье; 6 – Рабочее предместье; 7 – Знаменское предместье; 8 – Второй Иркутск; 9 – Новоленино

Fig. 9. Districts of the city:

1 – the historical center of the city; 2 – Oktyabrsky district; 3 – Sverdlovsk district, northern part; 4 – Sverdlovsk district, southern part; 5 – Zhilkinsky suburb; 6 – Working suburb; 7 – Znamenskoye suburb; 8 – Second Irkutsk; 9 – Novolenino

от него на один километр. Между ними получилась изогнутая лента смешанной застройки из слабо связанных друг с другом фрагментов. На севере полосы цивилизованный фрагмент: общественный спортивный центр городского значения и микрорайон Академгородок. Затем фрагмент смешанной застройки коммунально-складской и авторемонтной специализации, с рынком и торговым центром «Версаль». На юге полосы упорядоченный фрагмент в виде первого поселка строителей ГЭС. На берегу залива на месте седьмого поселка строится микрорайон с застройкой башенного типа. С запада к этой ленте примыкают более организованные научные и жилые комплексы: институты Иркутского научного центра СО РАН, микрорайоны: Союз, Помяловского, Радужный, Энергетиков, ТСЖ Южный, Юбилейный, Ершовский. В целом район сохраняет хаотичность расположения семи поселков строителей ГЭС, которые послужили разбросанными «се-

менами» для нынешней планировки. При этом прибрежная рекреационная полоса по Ангаре и особенно Кузьмихинские озера в пойме Ангары и Ершовский лес на берегу Иркутского водохранилища имеют высокий экологический потенциал. Соседство Академгородка со Студгородком технического и классического университетов служит драйвером интеллектуального развития территории.

Пятый район – Жилкино. История района восходит к 1672 г., когда через десять лет после основания Иркутского острога от команды основателя города Якова Похабова отделился старец Герасим и на левом берегу Ангары в 5 км от устья Иркутга заложил деревянную церковь во имя Вознесения Христова. Это послужило началом развития крупного Вознесенского монастыря, который, когда возрос, владел землями до пределов района Черемхово. Когда к Иркутску подошел великий Транссибирский железный путь в 90-х гг. XIX в., монастырь усту-

пил железнодорожному ведомству 60 га своих земель [20]. Монастырь обрастал деревянными Жилкино, Вознесенское (в н.в. Кирова), Бокowo в разные периоды 350-летней истории. Настоятелем монастыря и правящим епископом Иркутской епархии, которая распространялась на весь восток страны от Енисея до Камчатки, в 1727 – 1731 гг. был Иннокентий Кульчицкий, прославленный в лике Святых в 1804 г. Главным храмом в монастыре был Вознесенский собор, величественное здание постройки архитектора В.А. Кудельского [9].

Предмestье Жилкино расположено на пойме Иркутга и Ангары, представляет собой заболоченную низину с небольшими сухими участками. На таких участках, недалеко от берега Ангары, располагался монастырь и связанные с ним деревни. При строительстве станции на железной дороге было решено назвать её Иннокентьевской в честь Святого Иннокентия. От монастыря был отделен скит, получивший название Михайло-Архангельский. Скит имел большие сельхозугодья. Обширные болота и стремление монахов к уединенному образу жизни привели к разбросанному расположению «семян» будущего района. Вознесенский собор был разрушен в 1930-е гг. Сохранилась только церковь Успения Божией Матери и два здания с братскими кельями. Другие преобразования советского периода воплотились в виде комплекса складов Востсибглавнаба. Склады служили обеспечению части северного завоза в Якутск, а также перевалочной базой снабжения регионов Восточной Сибири. На территорию были введены подъездные пути от станции Иннокентьевская. Вдоль путей и между ними располагались склады. Они заняли половину площади района. Основу современной планировки образуют улицы Трактовая и Олега Кошевого. В створе улицы Олега Кошевого к 1978 г. был построен новый Жилкинский мост, в том месте где в XVII в. была переправа через Ангару от Вознесенского монастыря на правый берег. Она осуществлялась с помощью карбазов, а затем с помощью плашкоутов инженера Лингардта [21]. Другую связь Жилкино с предместьем Глазково обеспечил деревянный мост на быках через Иркут 1791 г. постройки. В 1978 г. он был заменен арочным железобетонным мостом. Подход к этому мосту постепенно сложился как улица Трактовая. В пересечении улиц Трактовой и Олега Кошевого построена в 1970-е гг. развязка. По обейм названным осям в нынешнее время развился линейный центр с оптово-розничной торговлей. Таким образом, Жилкино – исторический район со сложной ландшафтной основой (с заболоченностью), с богатым историческим наследием, в значи-

тельной степени утраченным, но вместе с тем имеющим множество «семян» историко-градостроительного посева, которые проросли в современную сложную, пока слабо упорядоченную градостроительную форму.

Заключение

Происхождение градостроительной формы Иркутска – сложная история. Планировка города имеет сложнoгенерированную форму. В ее основе лежит средокрестие трех рек: пересечение основного ствола – реки Ангары с основными притоками, справа и слева впадающими в Ангару примерно в одном створе. В этом створе сложился центр города. Он начался с острога. Реки делят территорию города на четыре квадранта. В них располагаются девять историко-градостроительных районов, по два в каждом квадранте и один в центре креста. Основой историко-градостроительных районов послужили как ландшафтные рамки, так и вылетные магистрали, которые были направлены и в ближайшие, и в удаленные точки Сибири из пятна исторического центра. Важными «семенами» генерации формы послужили православные храмы, деревни вокруг монастырей, посад вокруг кремля, советские предприятия (включая ГЭС) и микрорайоны. В городе располагается множество головных офисов крупных компаний, 10 вузов и Иркутский научный центр СО РАН.

В работе показано, как на эту функционально-пространственную канву легли исторические события, а также основные вехи хозяйственного и культурного развития Иркутска как торгового, оборонительного, культурного и религиозного центра Восточной Сибири. Эти события вносили изменения в пространственную форму города.

БИБЛИОГРАФИЧЕСКИЙ СПИСОК

1. Черная М.П. Сибирский город конца XVI – начала XVIII в. в историко-археологическом отражении (историографический аспект) // Вестник Томского государственного университета. 2009. № 3(7). С. 92–115.
2. Яровой Б.П. Архитектурный силуэт деревянного кремля в городском ландшафте. Предварительные опыты графической, макетной реконструкции и компьютерного моделирования с привязкой к историческому местоположению // Известия вузов. Инвестиции. Строительство. Недвижимость. 2021. Т.11, № 1. С. 192–203.
3. Московско-Сибирский тракт и дорожная система Сибири [Электронный ресурс]. URL: <https://museumcomplexnso.ru/index.php/lektсионnye-pyatnitsy-v-muzee/497-onlajn-lektsiya-moskovsko>

sibirskij-trakt-i-dorozhnaya-sistema-sibiri-kainsk (дата обращения: 18.09.2023).

4. Оглы Б.И. Иркутск: О планировке и архитектуре города. Иркутск: Восточно-Сибирское кн. изд-во, 1982. 112 с.

5. Оглы Б.И. Строительство городов Сибири. Л.: Стройиздат, 1980. 272 с.

6. Ковалев А.Я. Ангарский каскад. М.: Стройиздат, 1975. 325 с.

7. Фильшин Г.И. Экономика Приангарья: проблемы и перспективы. Иркутск: Восточно-Сибирское кн. изд-во, 1988. 208 с.

8. Цыденова Л.Б. Необычная Кяхта. Улан-Удэ: НоваПринт, 2018. 176 с.

9. Калинина И.В. Православные храмы Иркутской епархии XVII – начала XX века. М.: Галарт, 2000. 494 с.

10. Храм Николо-Иннокентьевский (Иркутск) [Электронный ресурс]. URL: http://irkipedia.ru/content/hram_nikolo_innokentevskiy_irkutsk?ysclid=loi1tdble486063845. (дата обращения: 01.08.2023).

11. Зоны охраны ОКН Центра Иркутска года [Электронный ресурс]. URL: <https://docs.cntd.ru/document/424069760?ysclid=llbpjs26ge623876603> (дата обращения: 18.09.2023).

12. Ахмедова Е.А. Региональный ландшафт: история, экология, композиция. Ландшафтные исследования в градостроительстве. Самара: Кн. изд-во, 1991. 248 с.

13. Большаков А.Г. Градостроительная организация ландшафта как фактор устойчивого развития территории: дис. ... д-ра арх. Иркутск: Иркутск. гос. техн. ун-т, 2003. 424 с.

14. Атлас развития Иркутска. Иркутск: Изд-во Института географии им. В.Б. Сочавы СО РАН, 2011. 131 с.

15. Лобацкая Р.М. Разломы литосферы и чрезвычайные ситуации. Иркутск: Изд. ИРНИТУ, 1997. 196 с.

16. Концепция генплана города Иркутска 2003 года [Электронный ресурс]. URL: <https://docs.document/440522044> (дата обращения: 18.09.2023).

17. Генеральный план города Иркутска 2012 года [Электронный ресурс]. URL: <https://fgistr.economy.gov.ru/lk/#/document-show/25904> (дата обращения: 18.09.2023).

18. Duanu A. Smart code: version 9 [Электронный ресурс]. URL: https://www.goodreads.com/andreas_duanu_smart_code:version_9_and_manual (дата обращения: 01.08.2023).

19. Делез Ж. Складка. Лейбниц и барокко / пер. с фр. Б.М. Скуратова. М.: Логос, 1997. 264 с.

20. Шахеров В.П. Городское хозяйство и застройка Иркутска в конце XVIII – XIX вв. // Историко-экономические исследования. 2012. Т. 13, № 1. С. 27–51.

21. Чернигов А.К. Иркутские повествования. 1661–1917 гг. Иркутск: Отгиск, 2003. 464 с.

REFERENCES

1. Black M.P. Siberian city of the late XVI – early XVIII century. in historical and archaeological

reflection (historiographic aspect). *Vestnik Tomskogo gosudarstvennogo universiteta* [Bulletin of Tomsk State University], 2009, no. 3(7), pp. 92–115. (in Russian)

2. Spring B.P. Architectural silhouette of a wooden Kremlin in the urban landscape. Preliminary experiments of graphic, mock-up reconstruction and computer modeling with reference to historical location. *Izvestija vuzov. Investicii. Stroitel'stvo. Nedvizhimost'* [News of universities. Investments. Construction. Real estate], 2021, no. 1, pp. 192–203. (in Russian)

3. *Moscow-Siberian tract and road system of Siberia*. Available at: <https://museumcomplexnso.ru/index.php/lektcionnye-pyatnitsy-v-muzee/497-onlajn-lektsiya-moskovsko-sibirskij-trakt-i-dorozhnaya-sistema-sibiri-kainsk> (accessed 18 September 2023).

4. Oglu B.I. *Irkutsk: O planirovke i arhitekture goroda* [Irkutsk: On the layout and architecture of the city]. Irkutsk, East Siberian Book Publishing House, 1982. 112 p.

5. Oglu B.I. *Stroitel'stvo gorodov Sibiri* [Construction of cities of Siberia]. Leningrad, Srtoyizdat, 1980. 272 p.

6. Kovalev A.Ya. *Angarskij kaskad* [Angarsk Cascade]. Moscow, Srtoyizdat, 1975. 325 p.

7. Filshin G.I. *Jekonomika Priangar'ja: problemy i perspektivy* [Economy of the Angara region: problems and prospects]. Irkutsk, East Siberian Book Publishing House, 1988. 208 p.

8. Tsydenova L.B. *Neobychnaja Kjahta* [Extraordinary Kyakhta]. Ulan-Ude, NovaPrint, 2018. 176 p.

9. Kalinina I.V. *Pravoslavnye hramy Irkutskoj eparhii XVII – nachala XX veka* [Orthodox Churches of the Irkutsk Diocese of the XVII – early XX centuries]. Moscow, Galart, 2000. 494 p.

10. *Church of Nikolo-Innokentievskiy (Irkutsk)*. Available at: http://irkipedia.ru/content/hram_nikolo_innokentevskiy_irkutsk?ysclid=loi1tdble486063845 (accessed 01 August 2023).

11. *Protection zones of the OKN of the Irkutsk Center of the Year*. Available at: [https://docs.cntd.ru/document/424069760?ysclid=llbpjs26ge623876603_\(accessed_18_September_2023\)](https://docs.cntd.ru/document/424069760?ysclid=llbpjs26ge623876603_(accessed_18_September_2023)).

12. Akhmedova E.A. *Regional'nyj landshaft: istorija, jekologija, kompozicija. Landshaftnye issledovaniya v gradostroitel'stve* [Regional landscape: history, ecology, composition. Landscape Studies in Urban Planning]. Samara, Book Publishing House, 1991. 248 p.

13. Bolshakov A.G. *Gradostroitel'naja organizacija landshafta kak faktor ustojchivogo razvitija territorii*. Doct. Diss. [Urban planning organization of the landscape as a factor of sustainable development of the territory. Doct. Diss.]. Irkutsk, Irkutsk State Technical University, 2003. 424 p.

14. *Atlas razvitija Irkutsk* [Atlas of Irkutsk Development]. Irkutsk, Publishing House of the Institute of Geography named after V.B. Sochava SB RAS, 2011. 131 p.

15. Lobatskaya R.M. *Razlomny litosfery i chrezvychajnye situacii* [Lithosphere Faults and Emergencies]. Irkutsk, Ed. IRNITU, 1997. 196 p.

16. *Concept of the general plan of the city of Irkutsk 2003*. Available at: <https://docs.document/440522044> (accessed 18 September 2023).

17. 2012 *Irkutsk City Master Plan*. Available at: <https://fgistp.economy.gov.ru/lk/#/document-show/25904> (accessed 18 September 2023).

18. Duany A. *Smart code: version 9*. Available at: https://www.goodreads.com_andreas_duany_smart_code/version_9_and_manual (accessed 01 August 2023).

19. Delaise J. *Fold. Skladka. Lejbnic i barokko* [Leibniz and Baroque]. Moscow, Logos, 1997. 264 p.

20. Shakherov V.P. Urban economy and development of Irkutsk at the end of the XVIII - XIX centuries. *Istoriko-jekonomicheskie issledovanija* [Historical and economic research], 2012, vol. 13, no. 1, pp. 27–51. (in Russian)

21. Chernigov A.K. *Irkutskie povestvoovaniya. 1661–1917 gg.* [Irkutsk narratives. 1661–1917]. Irkutsk, Ottisk, 2003. 464 p.

Об авторе:

БОЛЬШАКОВ Андрей Геннадьевич

доктор архитектуры, профессор, заведующий кафедрой архитектурного проектирования Иркутский национальный исследовательский технический университет
664074, Россия, г. Иркутск, ул. Лермонтова, 83
E-mail: andreybolsh@yandex.ru

BOLSHAKOV Andrey G.

Doctor of Architecture, Professor, Head of the Architectural Design Chair
Irkutsk National Research Technical University
664074, Russia, Irkutsk, Lermontova str., 83
E-mail: andreybolsh@yandex.ru

Для цитирования: *Большаков А.Г. Происхождение градостроительной формы крупного сибирского города Иркутска // Градостроительство и архитектура. 2024. Т. 14, № 1. С. 79–92. DOI: 10.17673/Vestnik.2024.01.10.*

For citation: *Bolshakov A.G. Origin of Urban Form Large Siberian City Irkutsk. *Gradostroitel'stvo i arhitektura* [Urban Construction and Architecture], 2024, vol. 14, no. 1, pp. 79–92. (in Russian) DOI: 10.17673/Vestnik.2024.01.10.*