

В. А. САМОГОРОВ

**ЖИЛЫЕ КВАРТАЛЫ АВИАЗАВОДОВ В ИНДУСТРИАЛЬНОМ РАЙОНЕ БЕЗЫМЯНКА В Г. КУЙБЫШЕВЕ (1940–1950-е)**

RESIDENTIAL QUARTERS OF AIRCRAFT FACTORIES IN THE INDUSTRIAL AREA BEZUMYANKA IN KUIBYSHEV (1940-1950S)

Рассматриваются кварталы жилой застройки авиационных заводов в индустриальном районе г. Куйбышева – Безымянка, запроектированные Куйбышевским филиалом института «Гипроавиапром» и построенные в конце 1940-х – середине 1950-х гг. Анализируются особенности их строительства и архитектурно-планировочной организации, определяется периодизация строительства, показаны параметры застройки, архитектурно-стилистические характеристики, исследуется опыт градостроительного развития жилой застройки на принципах создания «укрупненного квартала», оцениваются результаты взаимодействия двух проектных организаций – Архитектурно-планировочной мастерской г. Куйбышева и института проектирования промышленных предприятий и ведомственной застройки авиационного профиля – Гипроавиапрома.

**Ключевые слова:** генеральный план г. Куйбышева, соцгород, индустриальный район Безымянка, архитектурно-планировочная структура жилого квартала, укрупненный квартал, Государственный институт проектирования заводов авиационной промышленности – Гипроавиапром

**Индустриальный район Безымянка.** Широкомасштабное промышленное строительство в 1940-е гг. в новом индустриальном районе г. Куйбышева – Безымянке повлекло за собой огромное по масштабам строительство жилья для рабочих и инженерно-технических работников, а также для эвакуированных граждан [1]. Только за первые полгода войны население Куйбышева увеличилось с 390 до 529 тыс. человек. Рядом с новыми заводскими корпусами появились кварталы жилой застройки. За годы войны небольшой рабочий поселок при железнодорожной станции превратился в крупный промышленно-селитебный район города с собственной бытовой и культурной инфраструктурой. Его планировочная структура была сформирована прямоугольной сеткой улиц с укрупненными жилыми кварталами размером 300 x 350 м и площадью около 10 га (рис. 1). Застройка велась комплексно, с объектами культурно-бытового обслуживания – шко-

The paper considers the residential quarters of aircraft factories in the industrial area of Kuibyshev - Bezumyanka, designed by the Kuibyshev branch of the Giproaviaprom Institute and built in the late 1940s - mid 1950s. The features of their construction and architectural and planning organization are analyzed, the periodization of construction is determined, the building parameters, architectural and stylistic characteristics are shown, the experience of urban planning development of residential buildings is investigated on the principles of creating an “enlarged quarter”, the results of interaction between two design organizations - the Architectural and Planning Workshop of St. Kuibyshev and the Institute for the Design of Industrial Enterprises and Departmental Development of the Aviation Profile - Giproaviaprom.

**Keywords:** the general plan of Kuibyshev, social city, the industrial area of Bezumyanka, architectural and planning structure of the residential quarter, an enlarged quarter, the State Institute of Design of Aviation Industry Plants – Giproaviaprom

лами, детскими садами и яслями, столовыми, магазинами, банями и другими объектами. Жилые дома обеспечивались водопроводом, канализацией, теплофикацией и электроосвещением [2].

Основу планировки центральной части района образовали две главные магистрали – 2-я Безымянная улица (ул. Победы) и 1-й проезд (пр. Кирова) (рис. 2). Кировское шоссе было сформировано двухэтажной застройкой на основе типовых проектов 1940-х гг., оно имело широкий поперечный профиль с бульварами по обеим сторонам от проезжей части. Улица Победы, соединившая Безымянку с историческим центром Куйбышева, застроена четырех-пятиэтажными капитальными домами и получила ансамблевую трактовку. Архитектурное качество возведенных зданий было достаточно высоким. Некоторые из построенных жилых домов на Кировском шоссе получили премии на республиканских архитектурных

конкурсах 1945 и 1946 гг. за высокое качество архитектурно-строительных работ. На пересечении Кировского шоссе и улицы Победы был запроектирован районный центр – площадь имени Кирова с Домом культуры [3].

Проект детальной планировки жилого района развивал идеи генпланов 1937 и 1949 гг. и разрабатывался Архитектурно-планировочной мастерской (АПМ) городского отдела по делам архитектуры г. Куйбышева под руководством архитектора А.Л. Каневского [4]. Архитектурные проекты отдельных жилых зданий и их кварталов были разработаны институтом «Гипроавиапром». Автором большинства реализованных проектов был архитектор Н.Б. Кузнецов.

**Гипроавиапром.** История Гипроавиапрома началась с создания на базе самолетного и моторного сектора Главного управления авиационной промышленности Государственной проектной конторы «Авиапроект», которая Приказом НКТП (Народного Комиссариата тяжелой промышленности) № 487 от 9 июля 1932 г. была преобразована в Государственный институт по проектированию заводов авиационной промышленности – «Гипроавиа». Приказом Народного Комиссариата оборонной промышленности № 011 28.01.1937 г. Гипроавиа переименован в Первый государственный проектный институт – ГПИ-1, который занимался строительством и реконструкций

заводов, ставших фундаментом отечественной авиационной промышленности. В мае 1941 г. приказом Народного Комиссариата авиационной промышленности № 174 ГПИ-1 был переименован в Государственный институт по проектированию заводов авиационной промышленности – «Гипроавиапром». С началом Великой Отечественной войны институт активно включился в работу по организации (практически «с колес») производства на десятках заводов, эвакуированных в считанные дни из европейской части страны на восток, в том числе и в город Куйбышев [http://www.vmgap.ru/content/c4-page1.html].

В 1941 г. из Москвы в Куйбышев было перебазировано специальное проектное бюро (СПБ-1), которое в марте 1947 г. было преобразовано в Куйбышевский филиал Гипроавиапрома. В 1959 г., Куйбышевский филиал Гипроавиапрома был реорганизован в Государственный территориальный проектный институт по проектированию промышленных предприятий «Куйбышевский Промстройпроект», который осуществлял комплексное проектирование предприятий общего и специального машиностроения, объектов гражданского строительства, разрабатывал проекты реконструкции крупных заводов города, корпусов мединститута, проектировал застройку жилых микрорайонов.

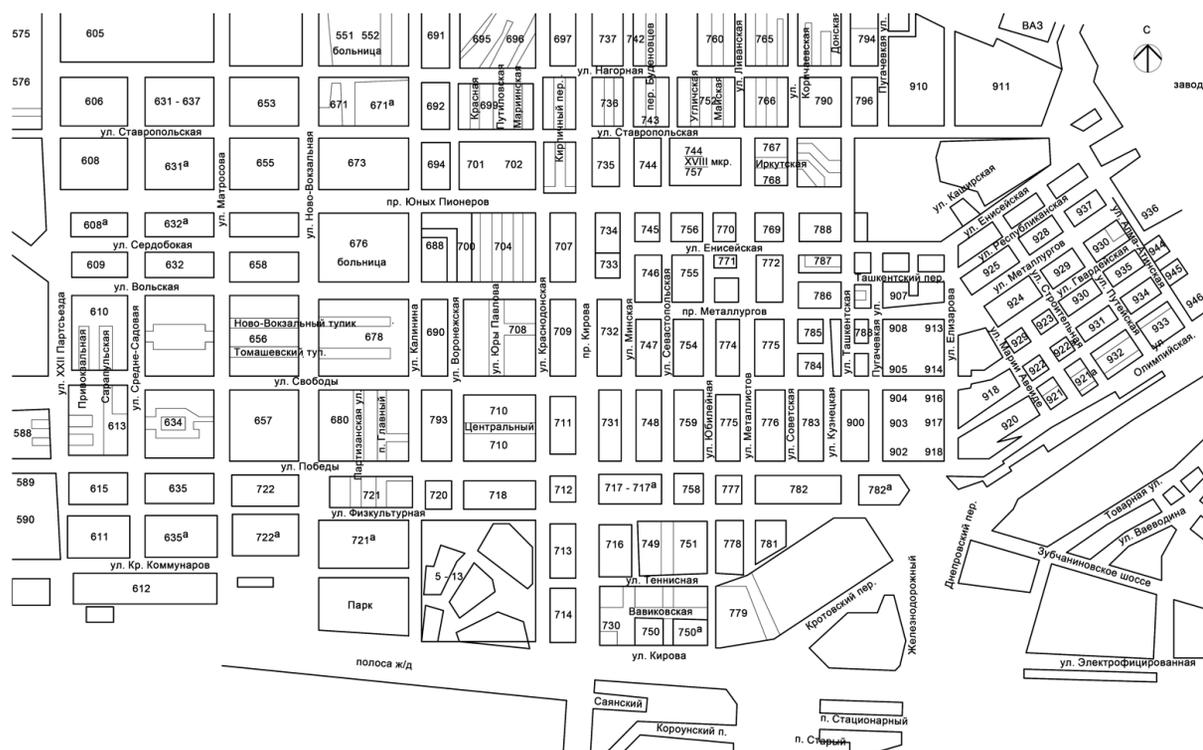


Рис. 1. Центральный район Безмянки с обозначением номеров кварталов

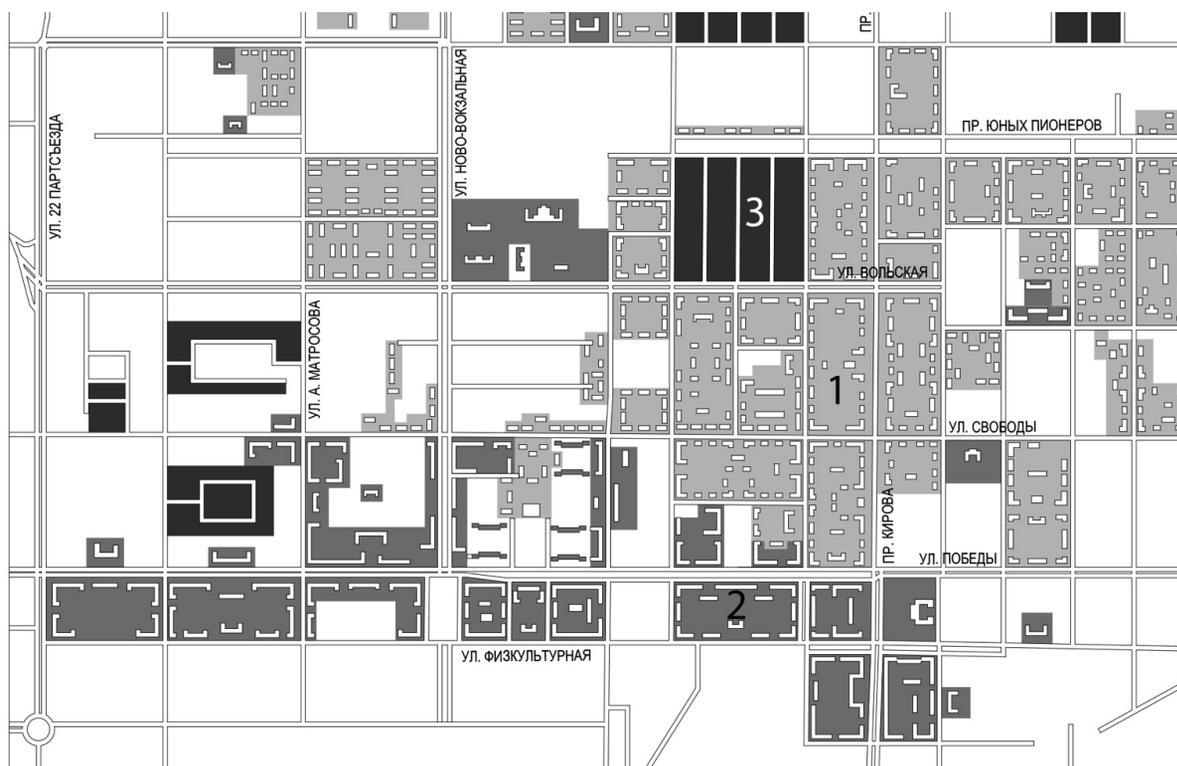


Рис. 2. Застройка жилых кварталов Центрального района Безымянки:

1 – застройка 1940-х гг.; 2 – застройка 1950-х гг.; 3 – индивидуальная усадебная застройка 1940–1950-х гг.

Основу центра Безымянки сформировали кварталы комплексной жилой застройки с объектами культурно-бытового обслуживания заводов Министерства авиационной промышленности СССР. Кварталы № 712 и № 713 были первыми послевоенными кварталами на Безымянке, застроенными капитальными многоэтажными зданиями (рис. 3). Позже были построены жилые кварталы № 718–719 и № 721. С 1945 по 1950 г. Куйбышевским филиалом института «Гипроавиапром» (Специальным проектным бюро-1) были выполнены проекты жилых кварталов для трех авиационных заводов – № 1, № 18 и № 24, построенных на Безымянке во время войны.

**Квартал № 712** располагается в границах улиц Победы, Кирова, Физкультурной и Краснодонской. На основании решения Куйбышевского горисполкома от 22 сентября 1945 г. № 39/23 Заводу имени Ворошилова (завод № 18) был отведен земельный участок площадью 154×74 м в квартале № 712 Молотовского района г. Куйбышева под застройку трехэтажными жилыми домами. Генеральный план квартала № 712 был разработан АПМ г. Куйбышева под руководством А.Л. Каневского в соответствии с проектным заданием, утвержденным Архитектурной комиссией Горисполкома 26 февраля 1947 г., и был согласован Отделом

по делам архитектуры г. Куйбышева 21 января 1948 г. (протокол № 3). Квартал имеет размеры сторон в плане 154×150 м. Общая площадь застройки квартала составляла 2,32 га. Общее количество запланированных квартир в квартале равнялось 225.

Проект застройки квартала № 712 по Кировскому шоссе трехэтажными жилыми домами, предназначенными для Завода имени Сталина (завод № 1, п/я № 208) и Завода имени Ворошилова (завод № 18, п/я № 143), был рассмотрен на заседании Архитектурной комиссии Отдела по делам архитектуры при Куйбышевском горисполкоме 3 августа 1945 г. (протокол № 33) (рис. 4). На этом же заседании был согласован проект жилого дома в квартале № 712 по Кировскому шоссе (пр. Кирова, 46), разработанный Куйбышевским филиалом Гипроавиапрома – Специальным проектным бюро. Автором проекта был архитектор Н.Б. Кузнецов. Согласно проекту здание отодвинуто вглубь квартала от красной линии, образуя курдонер с зелеными насаждениями, отделенный от улицы оградой. По стилю здание повторяет архитектуру жилого дома в квартале № 713 (пр. Кирова, 42). Здание трехэтажное, каменное, с подвалом, состоит из 5 секций. Количество квартир – 74. Сооружение здания было начато в сентябре 1945 г. и завершено в декабре 1948 г.

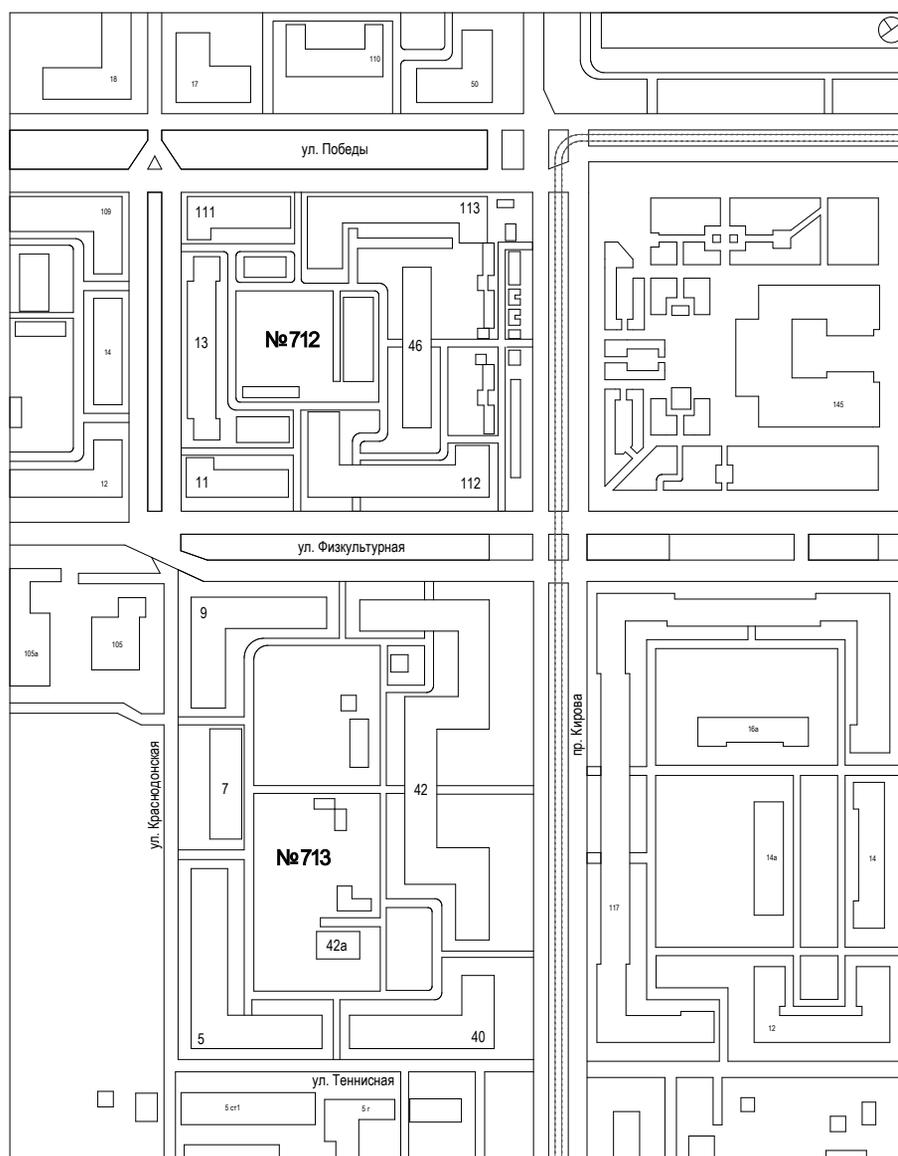


Рис. 3. Жилые кварталы № 712 и № 713 авиационных заводов, Куйбышевский филиал Гипроавиапрома, арх. Н.Б. Кузнецов, 1945–1951

Проект жилого дома по пр. Кирова, 44 / ул. Физкультурной, 112, разработанный Гипроавиапромом в 1947 г., 14 апреля 1948 г. был утвержден 10-м Главным управлением Министерства авиационной промышленности СССР (протокол № 28) и 10 марта 1948 г. согласован с Отделом по делам архитектуры г. Куйбышева (протокол № 7). Автором проекта был архитектор Н.Б. Кузнецов. трехэтажное капитальное здание, без подвала, с железной кровлей, состоит из четырех секций. Сооружение здания

было начато в ноябре 1950 г. и завершено в сентябре 1951 г.

Проект дома на 26 квартир по ул. Физкультурной, 110 / ул. Красnodонской, 11, разработанный Куйбышевским филиалом Гипроавиапрома – Специальным проектным бюро, был утвержден Главным управлением Министерства авиационной промышленности СССР 23 марта 1948 г. (протокол № 16). Автор проекта – архитектор В.А. Ларионов. Здание трехэтажное, кирпичное, с подвалом,

состоит из трех секций. Имеет все виды инженерно-коммуникационных сетей. Сооружение здания было начато в июле 1948 г. и завершилось в мае 1950 г. [ЦГАСО. Ф. р. - 56. Оп. 2. Д. 156. Л. 292. Оп. 51. Д. 193. Лл. 361-364 об. Ф. р. - 4250. Оп. 1. Дд. 14, 18].

**Квартал № 713** находится в границах улиц Физкультурной, Кирова, Теннисной и Краснодонской. Земельный участок площадью 224×155 м был отведен Заводу имени Фрунзе (завод № 24) Министерства авиационной промышленности СССР на основании решения Куйбышевского горисполкома от 17 мая 1945 г. № 20/14 под строительство кирпичных трех-четырехэтажных жилых домов. Генеральный план квартала был разработан Куйбышевским филиалом Гипроавиапрома – Специальным проектным бюро, в соответствии с проектным заданием, утвержденным Архитектурной комиссией Горисполкома 20 ноября 1946 г., и был согласован Отделом по делам архитектуры г. Куйбышева 12 марта 1947 г. (протокол № 11). Автором проекта детальной планировки квартала был куйбышевский архитектор В.А. Ларионов. Застройка квартала № 713 началась

в 1945 г. со стороны Кировского шоссе. Согласно проекту жилые дома запроектированы из красного кирпича с частичной штукатуркой деталей, за исключением дома № 2 (пр. Кирова, 40), решенного полностью в штукатурке, для лучшей увязки с ранее построенным домом № 1 (пр. Кирова, 42). Все здания в квартале были трехэтажными, за исключением четырехэтажного дома № 2 (пр. Кирова, 40). Сторона квартала по 8-й линии (ул. Краснодонской) выходила к проектировавшемуся спорт-парку. Внутри квартала планировалось построить детский сад на 125 детей и временную котельную. В подвальных этажах домов располагались сараи для дров и газоубежище. В квартале запроектировано водоснабжение (в том числе горячее – от тепловых сетей), канализация, теплофикация и электроосвещение от квартальной трансформаторной подстанции. Общая площадь квартала составляла 3,65 га.

В числе первых капитальных многоэтажных зданий был построен жилой дом по адресу пр. Кирова, 42 / ул. Физкультурная, 115 (1945–1948) (рис. 5). Проект застройки квартала № 713 по Кировскому шоссе трехэтажными



Рис. 4. Квартал № 712, жилой дом, угол ул. Победы, 113 и пр. Кирова, 48, Куйбышевский филиал Гипроавиапрома, арх. Н.Б. Кузнецов, начало 1950-х (фото В.А. Самогорова, 2020)

жилыми домами, предназначавшимися для Завода имени Фрунзе (завод № 24, п/я № 32), был рассмотрен на заседании Архитектурной комиссии Отдела по делам архитектуры при Куйбышевском горисполкоме 3 августа 1945 г. (протокол № 33). На этом же заседании был согласован проект жилого дома в квартале № 713 по Кировскому шоссе. Проект был разработан Куйбышевским филиалом Гипроавиапрома – Специальным проектным бюро. Автором проекта жилого дома был архитектор Н.Б. Кузнецов. Трехэтажное кирпичное здание состоит из 11 типовых секций, утвержденных техническим советом Наркомата авиационной промышленности для строительства в 1945 г. Первый этаж запроектирован из кирпича, второй и третий – из шлакозольных камней. В доме насчитывалось 162 квартиры. Здание имело все виды инженерно-коммуникационных сетей. В квартирах потолки были оштукатурены по подшивке из теса вместо применявшегося ранее гипсореечного наката. На кухнях установлены сушевные плиты вместо кухонных очагов. Для каждой квартиры во дворе дома устроен сарай с погребом.

Архитектура здания решена в классическом стиле. Жилой дом имеет сложную конфигурацию в плане, с цилиндрическим угловым объемом. Фасад по ул. Физкультурной выходит на красную линию. По проспекту Кирова центральная часть здания смещена внутрь квартала, образуя курдонер, который отгорожен от улицы металлическим ограждением. По центру здания запроектирована проезжая арка во двор. Здание завершается фронтоном с лепным декором и антаблементом, в котором триглифы чередуются с барельефами на тему советской символики. Строительство здания было начато в 1945 г. и завершено в июле 1948 г.

Городским отделом по делам архитектуры был организован отбор на Всероссийский конкурс лучших зданий города, построенных в 1948 г. Жюри в составе архитекторов И.Л. Шафрана (председатель), П.А. Парамонова, А.М. Иванцова, В.А. Ларионова, П.А. Щербачева, М.В. Дегтярева, инженеров П.С. Коновалова (отв. секретарь), П.Н. Ашитко и начальника Городской инспекции государственного архитектурного строительного контроля Панина для участия в конкурсе выбрало жилой дом Завода имени Фрунзе на



Рис. 5. Квартал № 713, жилой дом «Зеленый Шанхай», пр. Кирова, 42 / ул. Физкультурная, 115, Куйбышевский филиал Гипроавиапрома, арх. Н.Б. Кузнецов, 1945–1948 (фото В.А. Самогорова, 2020)

Кировском шоссе в квартале № 713. По итогам Всесоюзного конкурса, приказом Управления по делам архитектуры при Совете Министров РСФСР от 23 апреля 1949 г. № 143 за строительство 162-квартирного жилого дома по Кировскому шоссе в г. Куйбышеве, за хорошее композиционное решение здания и архитектуру фасада, за высокое качество строительных и отделочных работ, за применение передовых методов строительства коллектив строителей, в том числе автор проекта архитектор Н.Б. Кузнецов, был награжден второй премией.

Жилой дом по ул. Краснодонской, 5 запроектирован в 1948 г. Куйбышевским филиалом Гипроавиапрома – Специальным проектным бюро, архитектор И.Г. Шульман. Проект дома был согласован Архитектурной комиссией г. Куйбышева от 16 апреля 1947 г. (протокол № 16) и техническим совещанием при начальнике Отдела капитального строительства 3-го Главного управления Министерства авиационной промышленности от 19 июля 1947 г. (протокол № 49). Архитектурное решение фасадов строилось на контрасте архитектурных деталей, окрашенных в белый цвет, и стен из красного кирпича. Здание трехэтажное, кирпичное, состоит из восьми секций. Строительство было начато в октябре 1948 г. и завершилось в июле 1951 г. Решением исполнительного комитета Куйбышевского городского Совета депутатов трудящихся от 16 августа 1951 г. № 40/827 был утвержден акт Государственной приемочной комиссии от 10 августа 1951 г. о сдаче в эксплуатацию жилого дома № 3 (ул. Краснодонская, 5) на 59 квартир в квартале № 713 Кировского района г. Куйбышева [ЦГАСО. Ф. р.-56. Оп. 2. Д.148. Л. 244. Оп. 51. Д. 279. Лл. 45-50. Ф. р.-4250. Оп. 1. Дд.10, 14].

Жилой дом Завода имени Фрунзе (завод № 24, п/я № 32) по ул. Краснодонской, 7, также был запроектирован Куйбышевским филиалом Гипроавиапрома (Специальным проектным бюро), арх. И.Г. Шульман, в 1947 г. Проект дома был утвержден протоколом Архитектурной комиссии от 19 февраля 1947 г. № 8. Согласно проекту дом располагался на расстоянии 5 м от красной линии. Входы в жилые секции были организованы со стороны двора. Со стороны улицы запроектирована металлическая ограда, проходившая по красной линии от корпуса № 3 (ул. Краснодонская, 5) до корпуса № 5 (ул. Краснодонская, 9) с воротами напротив въездов в квартал и калитками в них. Здание трехэтажное, кирпичное, без подвала, состоит из трех секций. Строительство начато в январе 1948 г. и завершено в мае 1949 г. [ЦГАСО. Ф. р.-56. Оп. 2. Д.148. Л. 244. Оп. 51. Д.137. Лл. 94 – 101. Ф. р.-4250. Оп. 1. Дд.10, 14].

В 1949 г. институтом «Гипроавиапром» был разработан проект застройки квартала № 718–719 (рис. 6), согласованный с архитектурной комиссией при начальнике городского отдела по делам архитектуры (протокол № 23 от 27 июля 1949 г.). Земельный участок в границах улиц Воронежской, Победы, Краснодонской и Физкультурной был выделен авиационному заводу под жилую застройку (решение № 23/432 от 6 мая 1950 г.). Размер квартала 346x150 м. На участке площадью 5,14 га предполагалось построить 11 жилых домов, школу на 880 учащихся, детские ясли на 88 мест и детский сад на 110 мест. Квартал № 718-719 проектировался и застраивался как единый архитектурный комплекс. Все здания были решены в стиле советской классики.

В соответствии с постановлением Совета Министров СССР (№ 3772 от 4 ноября 1948 г.), которое запретило местным органам Комитета по делам архитектуры при Совете Министров СССР утверждать индивидуальные проекты для строительства жилых и гражданских зданий и выдавать разрешения на производство работ по индивидуальным проектам, московский Гипроавиапром в 1949 г. разработал типовые жилые секции серии № 10. Приказом № 569 от 30 мая 1949 г. Комитета по делам архитектуры при Совете Министров СССР они были утверждены и рекомендованы для строительства в Центральном и Восточном районах СССР. В архитектуре Куйбышева дома серии № 10 встречаются в разных районах города. Особой популярностью пользовались здания, скомпонованные из трех секций. Их структура позволяла создавать ясные композиционные решения с классическими симметричными фасадами. В квартале № 718 насчитывается шесть трехсекционных зданий этой серии.

В квартале № 718-719 располагалась школа № 120. Четырех-этажное здание было построено в 1951 г. по проекту, разработанному в 1947 г. Московской архитектурной мастерской Минпроса архитектором А. Крыловым. В августе 1951 г. школа была построена и сдана в эксплуатацию (Решение № 891 от 6.09.1951) [ЦГАСО: Ф.Р-56. Оп. 51. Д.д.189,282. Ф.Р-4250. Оп.1. Д.д.22,27. Ф.Р-4371. Оп.1. Д.15]. Школа в квартале занимала центрально-осевое положение. Относительно нее симметрично по улице Физкультурной располагались жилые дома.

Жилые дома завода п/я 208 (завод «Прогресс») по ул. Физкультурной, 102 и 106 были также запроектированы Гипроавиапромом (архитекторы Н.Б. Кузнецов, С.С. Андросов) в 1953 и 1952 гг. соответственно. Здания были построены по одному проекту как многоквартирные жилые дома секционного типа. Оба

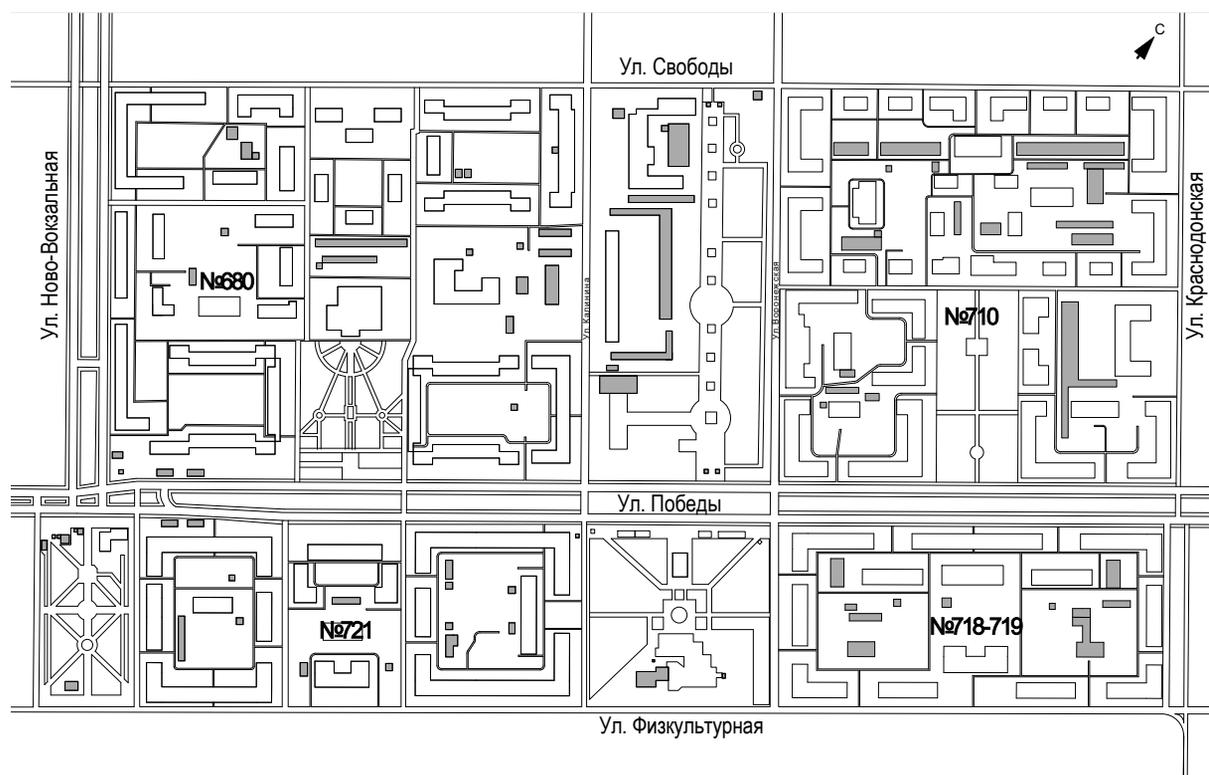


Рис. 6. Жилые кварталы авиационных заводов № 718, 719 и 721, Куйбышевский филиал Гипроавиапрома, арх. Н.Б. Кузнецов, 1949–1955

кирпичные, четырех–пятиэтажные, прямоугольные в плане, расположены по красной линии улицы Физкультурной. Центральная секция – пятиэтажная, боковые – четырехэтажные. Ось симметрии акцентирована порталом входа в нежилые помещения на первом этаже [ЦГАСО. Ф.Р-56. Оп.51. Д.д.189, 435, Ф.Р-4250. Оп.1. Д.д.22, 27, Ф.Р-4371. Оп.1. Д.15].

Гипроавиапромом были запроектированы жилые дома завода п/я 208 (завода «Прогресс») по адресам: ул. Физкультурная, 100 / ул. Воронежская, 1 (1954) и ул. Физкультурная, 108 / ул. Краснодонская, 12 (1952) (архитектор Н.Б. Кузнецов). Жилые четырехсекционные здания, Г-образные в плане, симметрично фиксируют углы квартала. Это четырехэтажные, 33-квартирные дома, с общественными функциями на первом этаже. Проекты разработаны на основе типовых жилых секций серии № 10. Фасады по улице Физкультурной имеют симметричную композицию. Два неглубоких ризалита с фронтонами смещены к флангам здания. На первом этаже запроектированы большие арочные окна-витрины, обрамленные рельефными архивольтами. Три входа в магазины акцентированы пилястрами, переходящими в кронштейны и бетонные ограждения балконов. Фасады зданий, включая дворовые, имеют смешанную от-

делку – первые этажи оштукатурены и окрашены, углы домов и ризалитов оштукатурены под руст. Карнизы зданий и тимпаны украшены зубцами, под окна 4-го этажа помещены декоративные барельефы [ЦГАСО. Ф.р.-56. Оп.51. Д.д.189, 484. Ф.р.-4250. Оп.1. Д.д.21,22,27. Ф.р.-4371. Оп.1. Д.15].

Со стороны улицы Победы, 105 (рис. 7), на одной оси со зданием школы № 120, в 1952 г. построен жилой дом переменной этажности – центральная часть четырехэтажная, угловые секции – пятиэтажные, с проездной аркой во двор. Фасады выполнены из красного кирпича с декоративными бетонными вставками, углы фиксируются рустом. Ризалиты завершаются треугольными фронтонами с круглыми чердачными окнами.

Жилой дом по улице Победы, 109 построен в 1952 г. (рис. 8). Здание имеет Г-образное очертание в плане и переменную этажность – южное крыло пятиэтажное, северное четырехэтажное. Главные фасады оформляют угол ул. Победы и ул. Краснодонской. Протяженный фасад организован вертикальным ритмом балконов с металлическими ограждениями и эркерами. Под оконными проемами эркером по третьему и четвертому этажам запроектированы ниши с декоративными барельефами. Пятиэтажная

часть здания завершается треугольным фронтоном.

Жилой дом по ул. Воронежской, 1-А (архитектор Н.Б. Кузнецов, 1951–1953), расположенный в квартале № 718, состоял на балансе завода «Прогресс» (п/я 208) (решение № 23/432 от 6 мая 1950 г.). Это пятиэтажный, трехсекционный, 40-квартирный жилой дом. Проект здания разработан на основе секций серии № 10. Фундамент дома заложили в мае 1951 г. Здание было сдано в эксплуатацию в 1953 г. (решение № 741 от 28 июля 1953 года) [ЦГАСО. Ф.р.-56. Оп.51. Д.д.189, 435, Ф.р.-4250. Оп.1. Д.д.22, 27, Ф.р.-4371. Оп.1. Д.15].

Жилой дом по адресу ул. Победы, 101 / ул. Воронежская, 3 (архитектор Н.Б. Кузнецов, 1951–1953) состоял на балансе завода «Прогресс» (п/я 208). По сведениям БТИ дом построен в 1953 г. Проект разработан на основе типовой секции серии № 10. Технический проект дома (строительный № 10) был представлен на рассмотрение в феврале 1950 г. (протокол № 9 от 22 февраля 1950 г.). При обсуждении проекта эксперты высказали немало замечаний, касающихся объемно-пространственной композиции здания и характера декоративной отделки. Так, зная качество местных строительных материалов и квалификацию рабочих треста № 11, члены архитектурной комиссии считали неприемлемым «оставить кирпичную

кладку на уличных фасадах». В конечном варианте фасады зданий были оштукатурены. Слуховые окна (над эркерами), «дополнительно использованные для архитектурных акцентов поверх основных карнизов», посчитали уместными. Множество споров и предложений вызвало башенное завершение в угловой части дома. Члены архитектурной комиссии рекомендовали дополнительно проработать объем башни во фрагментах. При обсуждении проекта на собрании членов Куйбышевского отделения Союза архитекторов также касались вопроса о башне. Архитекторами было озвучено предложение: «В жилом доме № 10 необходимо убрать карниз здания, пересекающий угловую башню, и тем самым сильнее выделить ее». В окончательном варианте вместо башни над угловой частью дома появился дополнительный этаж. Внешне дом на углу улиц Победы и Воронежской, 101/3 повторяет решение дома на углу улиц Победы и Красnodонской, 109/16. Он имеет такую же планировку и состоит из пяти секций – двух торцовых, двух рядовых и одной угловой. Однако рядовые (центральные) секции зданий разные. В доме по улиц Победы и Воронежской они – двухквартирные, в отличие от трехквартирных в доме на противоположном углу квартала. Первоначально помещения первого этажа предназначались под размещение большого



Рис. 7. Жилые кварталы авиационных заводов №№ 718-719, жилой дом, пр. Победы, 105, Куйбышевский филиал Гипроавиапрома, арх. Н.Б. Кузнецов, 1949–1955 (фото В.А. Самогорова, 2020)

продовольственного магазина. В августе 1953 г. здесь открыли Гастроном № 15.

Жилой дом по ул. Победы, 103, имеет пять этажей и расположен с отступом от красной линии застройки улицы. Фасады выполнены из красного кирпича, оштукатурены и окрашены. Декоративное оформление фасадов решено в стиле советской классики. Углы здания облицованы бетонными плитами под руст в уровне первого–третьего этажей. Главный фасад здания имеет вертикальное членение в виде чередующихся рядов эркеров, рустованных в уровне первого и второго этажей и завершающихся балконами в уровне пятого этажа. Оконные проемы в эркерах на уровне четвертого этажа имеют арочное завершение, украшены подоконными бетонными вставками с растительным декором. Прямоугольные оконные проемы первого этажа, между эркерами, обрамлены бетонными наличниками с фигурными кронштейнами и украшены прямоугольными подоконными нишами. Оконные проемы пятого этажа завершаются арками. Балконами акцентирована центральная часть фасада в уровне третьего–пятого этажей. Балконные плиты опираются на фигурные кронштейны с растительным орнаментом. Завершает центральную часть фасада высокая фигурная аттиковая стенка.

Отметим, что архитектурно и планировочно кварталы авиационных заводов (№ 718–719

и № 721) были увязаны с застройкой жилых кварталов, расположенных через улицу Победы, один из которых – квартал К33Ч, был построен еще в 1935 г. и впоследствии, после войны, его периметр достраивался. Это свидетельствует о том, что генеральный план района был действующим инструментом, который регулировал строительство на Безымянке [5].

В 1952 г. Гипроавиапромом был разработан и согласован с архитектурной комиссией при начальнике городского отдела по делам архитектуры проект застройки квартала № 721 (протокол № 5 от 6 августа 1952 г.). Он располагается в границах улиц Победы, Калинина, Физкультурной, Ново-Вокзальной. Размеры квартала – 393x156 м, площадь – 6,13 га.

В границах квартала располагается комплекс жилых домов по ул. Победы, 97, 97-А, 97-Б, запроектированных архитекторами Н.Б. Кузнецовым и С.С. Андросовым. Территория под застройку площадью 0,47 га была выделена заводу п/я 81 (п/я 281, завод «Экран») под строительство четырех–пятиэтажных жилых домов решением № 985 от 11 сентября 1952 г. 18 декабря 1952 г. технический проект зданий был утвержден в Москве заместителем министра Авиационной промышленности СССР В.А. Зориным. Проекты разработаны на основе типовых секций серии № 10. Жилые дома, соединенные друг с другом на уровне треть-



Рис. 8. Жилые кварталы авиационных заводов № 718–719, жилой дом, пр. Победы, 109, Куйбышевский филиал Гипроавиапрома, арх. Н.Б. Кузнецов, 1952 (фото В.А. Самогорова, 2020)

го–пятого этажей, образуют единый архитектурный комплекс. На первом этаже размещаются общественные функции. По документам ЦГАСО здания построены в 1955 г.

Из документов, относящихся к строительству данного комплекса, известно решение от 10 июля 1952 г. технического совещания Управления капитального строительства Министерства авиационной промышленности СССР о распределении жилья между Куйбышевскими авиационными заводами, согласно которому за заводом п/я 81, «где директор Хвостюк», были закреплены «Жилой дом № 1 (ул. Победы, 97) площадью 1 549 м<sup>2</sup> и жилой дом № 2 (ул. Победы, 97-А) площадью 996 м<sup>2</sup> из числа нераспределенных на участке «Б» квартала 721». Композиция главного фасада дома (ул. Победы, 97) симметрична. Ось симметрии подчеркнута треугольным фронтоном. Фасад – плоский, лишен выступающих эркеров. Первый этаж выделен арочными окнами – витринами. Основной акцент в архитектурном оформлении фасада сделан на фактуре и цвете облицовки из натурального камня. В подоконные плоскости помещены декоративные барельефы.

Квартиры в доме № 97 имели следующие площади: четырехкомнатные квартиры (в угловых секциях) имели размер 64,3 м<sup>2</sup>, а двухкомнатные – 30,2 м<sup>2</sup>. Квартиры были рассчитаны на

покомнатное заселение и впоследствии использовались заводом как молодежное общежитие. Дом по ул. Победы, 97 был построен и сдан в эксплуатацию весной 1955 г. (распоряжение № 167-р от 4 апреля 1955 г.). Дом по ул. Победы, 97-А в ходе строительства также претерпел изменения. Согласно проекту он планировался четырехэтажным, площадью 996 м<sup>2</sup>. При сдаче в эксплуатацию фактическая площадь составляла 1 245 м<sup>2</sup>, так как у здания появился пятый этаж. В отличие от дома по ул. Победы, 97-Б он был полностью занят жилыми квартирами, число которых равнялось 30. Дом ввели в эксплуатацию в конце 1955 г. (распоряжение № 664-р от 15 декабря 1955 г.) [ЦГАСО. Ф.р.-56. Оп. 51. Д.д.365, 449, 587, 593. Ф.р.-1118. Оп.1. Д.д.19, 26, 47, 72. Ф.р.-4250. Оп.1. Д.д. 40, 41].

Жилой дом по ул. Победы, 99 запроектирован Гипроавиапромом, архитектор Н.Б. Кузнецов (рис. 9). Здание кирпичное, пятиэтажное, «П-образное» в плане, с проездной аркой во двор, входит в комплекс застройки улицы Победы. Фасады выполнены из красного кирпича с декоративными бетонными вставками с советской символикой. Протяженный фасад дома по улице Победы делится эркерами, боковые ризалиты завершаются треугольными фронтонами. Оконные проемы пятого этажа имеют арочные перемычки.



Рис. 9. Жилой квартал № 721 авиационных заводов, жилой дом, пр. Победы, 99, Куйбышевский филиал Гипроавиапрома, архитектор Н.Б. Кузнецов, 1949–1955 (фото В.А. Самогорова, 2020)

Часть окон объединены по вертикали со второго по пятый этажи бетонными декоративными вставками, часть имеет балконы с металлическими ограждениями. Декоративное оформление главных фасадов по улице Калинина и переулку Штамповщиков аналогично декоративному решению главного фасада. Здание построено в 1955 г. [ЦГАСО. Ф.р.-56. Оп. 51. Д.д.189, 435, Ф.р.-4250. Оп.1. Д.д. 22, 27, Ф.р.-4371. Оп.1. Д.15].

Жилой дом по ул. Победы, 95 представляет собой пятиэтажное кирпичное, П-образное в плане, с проездной аркой во двор, 1955 года постройки. Фасады выполнены из красного кирпича с декоративными бетонными вставками, имитирующими каменные блоки, и бетонными вставками с советской символикой. Декоративное оформление фасадов решено в стиле советской классики. Поле стены в уровне первого этажа, а также углы здания облицованы бетонными плитами под каменный руст. Протяженный фасад здания по ул. Победы делится эркерами, боковые ризалиты завершаются треугольными фронтонами. Оконные проемы пятого этажа имеют арочные перемычки. Декоративное оформление боковых фасадов аналогично декоративному решению главного фасада.

**Выводы.** Новый индустриальный район Безымянка, возникший в г. Куйбышеве в 1940–1950-е гг., стал реализацией градостроительной концепции «социалистического города» [6], которая оформилась к этому времени в отечественной теории градостроительства [7]. Застройка жилых кварталов вдоль улицы Победы, от улицы XIII Партсъезда до проспекта Кирова, велась на основе комплексного архитектурно-планировочного решения, разрабатываемого на протяжении 1940–1950-х гг. Архитектурно-планировочной мастерской г. Куйбышева, с 1951 г. – Куйбышевской проектной конторой «Горпроект», и Московским институтом «Гипроавиапром». Состав проектировщиков в это время был постоянным, что обеспечивало преемственность принятия проектных решений на протяжении всего рассматриваемого периода. Общим для построенных жилых кварталов было следующее:

1) жилые здания предприятий авиационной промышленности проектировались на основе проектов детальной планировки, разрабатываемых Архитектурно-планировочной мастерской городского отдела по делам архитектуры г. Куйбышева и утверждаемых Архитектурной комиссией Отдела по делам архитектуры при Куйбышевском горисполкоме, что позволяло вести застройку Безымянки в русле

общей градостроительной концепции, определенной генеральными планами 1937 и 1949 гг. и генеральным планом района [8];

2) на стадии проектов застройки Гипроавиапром разрабатывал комплексные проектные решения жилых кварталов с единой системой культурно-бытового обслуживания, на основе специально разработанных типовых секций жилых домов серии № 10, и общей архитектурной стилистикой, автором проектов большинства жилых зданий был архитектор Н.Б. Кузнецов;

3) построенные жилые дома имели секционную структуру, сразу после войны они строились трехэтажными, к 1950-м гг. возводились в четыре-пять этажей, они были обеспечены всеми видами инженерно-коммуникационного обеспечения: центральным отоплением, водопроводом, канализацией, электроосвещением, газоснабжением, вентиляцией;

4) строительство велось отделами капитального строительства предприятий, на чьем балансе числились эти здания, генподрядной организацией во всех случаях выступало строительномонтажное управление № 3 строительного треста № 11 Министерства авиационной промышленности.

## БИБЛИОГРАФИЧЕСКИЙ СПИСОК

1. Самогоров В.А. Архитектурно-планировочное формирование индустриального района города Куйбышева – Безымянка в 1930-1950-е годы // Градостроительство и архитектура. 2018. Т. 8. № 2 (31). С. 89–94. DOI: 10.17673/Vestnik.2018.02.15.
2. Самогоров В.А. От рабочих поселков к социалистическому городу: развитие архитектурно-планировочной структуры Самары-Куйбышева в 1930–1950-е годы // Фундаментальные, поисковые и прикладные исследования Российской академии архитектуры и строительных наук по научному обеспечению развития архитектуры, градостроительства и строительной отрасли Российской Федерации в 2018 году: сборник научных трудов РААСН. Российская академия архитектуры и строительных наук. М., 2019. С. 397–414.
3. Архитектура города Куйбышева и области / под ред. Э.И. Дрейзина, И.Л. Шафрана, А.И. Матвеева, С.В. Ананченко, А.Л. Каневский, П.А. Парамонова. Куйбышев: ОГИЗ, 1947. 46 с.
4. Синельник А.К., Самогоров В.А. Архитектура и градостроительство Самары 1920-х – начала 1940-х годов. Самара: Самарский государственный архитектурно-строительный университет, 2010. 480 с.
5. Самогоров А.В., Самогоров В.А. Образ города Куйбышева в проектах архитекторов второй половины 1930-х годов // Вестник Волжского регионального отделения: сб. науч. тр. Вып. 18 / Нижегород. гос. архитектур.-строит. ун-т; отв. ред. В.Н. Бобылев. Н. Новгород: ННГАСУ, 2015. С. 83–88.

6. Самогоров В.А. От рабочих поселков к социалистическому городу: развитие архитектурно-планировочной структуры Самары-Куйбышева в 1930–1950-е годы // Сб. научных трудов РААСН. М., 2019. С. 397–414.

7. Меерович М.Г. От городов-садов к соцгородам: основные архитектурно-градостроительные концепции в СССР (1917– первая половина 1930-х гг.) : дис. ... д. арх. М., 2015. 926 с.

8. Темникова Е.А., Самогоров В.А. Особенности пространственно-планировочного развития города Куйбышева согласно генеральному плану 1949 года // Вестник Волжского регионального отделения Российской академии архитектуры и строительных наук. 2017. № 20. С. 103–110.

## REFERENCES

1. Samogorov V.A. Architectural and planning formation of the industrial district of the city of Kuibyshev - Bezmyanka in the 1930-1950s. *Gradostroitel'stvo i arhitektura* [Urban Construction and Architecture], 2018, vol. 8, no. 2, pp. 89-94. (in Russian)

2. Samogorov V.A. From working villages to a socialist city: the development of the architectural and planning structure of Samara-Kuibyshev in the 1930-1950s. *Fundamental'nye, poiskovye i prikladnye issledovaniya Rossijskoj akademii arhitektury i stroitel'nyh nauk po nauchnomu obespecheniyu razvitiya arhitektury, gradostroitel'stva i stroitel'noj otrasli Rossijskoj Federacii v 2018 godu: sbornik nauchnyh trudov RAASN. Rossijskaya akademiya arhitektury i stroitel'nyh nauk* [Fundamental, search and applied studies of the Russian Academy of Architecture and Construction Sciences on scientific support for the development of architecture, urban planning and the construction industry of the Russian Federation in 2018. Collection of scientific works of RAASN. Russian Academy of Architecture and Building Sciences]. Moscow, 2019, pp. 397-414. (in Russian)

Об авторе:

**САМОГОРОВ Виталий Александрович**  
кандидат архитектуры, профессор,  
заведующий кафедрой архитектуры  
Самарский государственный технический университет  
Академия строительства и архитектуры  
443100, Россия, г. Самара, ул. Молодогвардейская, 244,  
тел. (846) 339-14-91  
E-mail: samogorov@mail.ru

3. *Arhitektura goroda Kujbysheva i oblasti / pod red. E.I. Drejzina, I.L. Shafrana, A.I. Matveeva, S.V. Ananchenko, A.L. Kanevskij, P.A. Paramonova* [Architecture of the city of Kuibyshev and the region (edited by E.I. Dreizin, I.L. Saffron, A.I. Matveeva, S.V. Ananchenko, A.L. Kanevsky, P.A. Paramonova)]. Kuibyshev, OGIz, 1947. 46 p.

4. Sinelnik A.K., Samogorov V.A. *Arhitektura i gradostroitel'stvo Samary 1920-h – nachala 1940-h godov* [Architecture and urban planning of Samara in the 1920s - early 1940s]. Samara, Samara State University of Architecture and Construction, 2010. 480 p.

5. Samogorov A.V., Samogorov V.A. The image of the city of Kuibyshev in the projects of architects of the second half of the 1930s. *Vestnik Volzhskogo regional'nogo otdeleniya: sb. nauch. tr. Vyp. 18 / Nizhegorod. gos. arhitekt.-stroit. un-t; otv. red. V.N. Bobylev* [Bulletin of the Volga regional branch: sb. scientific. tr. Out. 18 / Nizhegorod. state. architecture. - builds. un-t; ed. V.N. Bobylev]. N. Novgorod, NNGASU, 2015, p. 83. (in Russian)

6. Samogorov V.A. From working villages to the socialist city: the development of the architectural and planning structure of Samara-Kuibyshev in the 1930-1950s (scientific article). *Sb. nauchnyh trudov RAASN* [In: Scientific works of RAASN]. Moscow, 2019, pp. 397-414. (in Russian)

7. Meerovich M.G. *От городов-садов к соцгородам: основные архитектурно-градостроительные концепции в СССР (1917– первая половина 1930-х гг.)*. Докт. Diss. [From garden cities to social cities: the main architectural and urban planning concepts in the USSR (1917- the first half of the 1930s)]. Doct. Diss]. M., 2015. 926 p.

8. Temnikova E.A., Samogorov V.A. Features of the spatial and planning development of the city of Kuibyshev according to the general plan of 1949. *Vestnik Volzhskogo regional'nogo otdeleniya Rossijskoj akademii arhitektury i stroitel'nyh nauk* [Bulletin of the Volga Regional Branch of the Russian Academy of Architecture and Construction Sciences], 2017, no. 20, pp. 103-110. (in Russian)

**SAMOGOROV Vitaly A.**  
PhD in Architecture, Professor,  
Head of the Architecture Chair  
Samara State Technical University  
443100, Russia, Samara, Molodogvardeyskaya str., 244,  
tel. (846) 339-14-91  
E-mail: samogorov@mail.ru

Для цитирования: Самогоров В.А. Жилые кварталы авиазаводов в индустриальном районе Безымянка в г. Куйбышеве (1940–1950-е) // Градостроительство и архитектура. 2021. Т.11, № 3. С. 84–96. DOI: 10.17673/Vestnik.2021.03.13.

For citation: Samogorov V.A. Residential Quarters of Aircraft Factories in the Industrial Area Bezmyanka in Kuibyshev (1940-1950s). *Gradostroitel'stvo i arhitektura* [Urban Construction and Architecture], 2021, vol. 11, no. 3, pp. 84–96. (in Russian) DOI: 10.17673/Vestnik.2021.03.13.